



Memo

Aan : De leden van de Commissie Ruimte
Van : J.A.M. van Baal
CC : F. Stouten; T. Agterberg; A.H. van der Wielen
Ons kenmerk : 11int00034
Datum : 7 januari 2011
Betreft : Beantwoording vragen Commissie Ruimte 5 januari 2011, m.b.t. bestemmingsplan Buitengebied, Hollanderbroeksestraat 28.

Geachte leden van de Commissie Ruimte,

In de Commissie Ruimte van 5 januari 2011 is er onduidelijkheid ontstaan over de akoestiek m.b.t. het bestemmingsplan Buitengebied, Hollanderbroeksestraat 28. In deze memo geven wij antwoord op uw vragen.

1. Toetsing aan Wet geluidhinder

**In eerste instantie is voor de milieuvergunning van de manege aan de Hollanderbroeksestraat 28 te Elst een akoestisch onderzoek opgesteld (1^e versie d.d. 13 mei 2009, 2^e definitieve versie 17 juni 2009).
In dit rapport (17 juni 2009) is het volgende opgenomen:**

Bij de realisatie van het zwembad (23 jaar geleden) is destijds niet getoetst aan ruimtelijke ordening aspecten. De gemeente Elst is op dit moment bezig met een herziening van het bestemmingsplan 'Buitengebied Elst'. In dit kader is het wenselijk dat inzicht wordt gegeven in de te verwachten geluidsbelasting als gevolg van alle geluidbronnen en dus ook inclusief het stemgeluid.

Een normstelling om het berekende geluidniveau te toetsen ten behoeve van een afweging voor Ruimtelijke Ordening is niet voorhanden.

Binnen de Ruimtelijke Ordening is wel een normstelling voorhanden die wordt gebruikt voor bijvoorbeeld de realisatie van wegen in het buitengebied of de bouw van nieuwe woningen langs wegen in het buitengebied. In deze situatie geldt een voorkeurswaarde van 55 dB(A) en kan de gemeente vrijstelling verlenen tot een geluidsbelasting van 60 dB(A).

Uit de berekening blijkt dat tpv de buurwoning in de dagperiode voor RBS + stemgeluid een niveau van 57 dB(A) in de dag en 55 dB(A) in de avondperiode wordt gemaakt. Maar stemgeluid wordt niet getoetst in het kader van de Wet milieubeheer.

Vervolgens staat in de conclusie:

*Het stemgeluid als gevolg van het spelen van kinderen en jongeren tijdens een 'worst-case' situatie bedraagt maximaal 60 dB(A) etmaalwaarde (**noot: rapport geeft aan: 57 dB(A)**). Deze waarde wordt binnen de Wet geluidhinder nog toelaatbaar geacht bij de wijziging van de bestemming tot wonen in het buitengebied.*



Hiermee heeft de opsteller van het rapport een vergelijking willen trekken van de geluidsbelasting van het stemgeluid met een normering vanuit de Wet geluidhinder. Deze vergelijking is echter niet bruikbaar voor de milieuvergunning. Het rapport van 17 juni 2009 is echter op basis van aannames (literatuur) opgesteld, en is niet op daadwerkelijke metingen gebaseerd. Wel was duidelijk dat het stemgeluid van kinderen bij het zwembad maatgevend was voor de geluidsbelasting bij de naastgelegen woning.

Omdat aan de waarden van het bronniveau van het stemgeluid van spelende kinderen werd getwijfeld, is op 7 september 2009 een daadwerkelijke meting uitgevoerd. Hieruit bleek dat het stemgeluid van kinderen in de dagperiode 47 dB(A) bedroeg en 44 dB(A) in de avondperiode (op basis van een bedrijfstijd van 07.00 tot 21.00 uur).

Omdat deze berekende waarden alsnog boven de norm bleken te komen, is op 23 september 2009 alsnog een berekening uitgevoerd. Vanwege een verminderde bedrijfsduur (van 12.00 tot 19.00 uur) wordt een bedrijfsduurcorrectie toegepast en blijft de geluidsbelasting als gevolg van het zwembad beneden de norm.

2. Bronniveau muziekgeluid

Het muziekniveau (**binnenniveau**) van de incidentele muziekavonden bedraagt 100 dB(A). Dit niveau is niet ongebruikelijk. In onderstaande tabel worden de volgende geluidsbronnen gehanteerd:

Café	Rustig bruin café/bar	75 - 80 dB(A)
	Café/bar met jukebox	80 - 85 dB(A)
	Café/bar, drukke bar	85 - 90 dB(A)
	Café/bar, jongerenbar	90 - 95 dB(A)
	Café/bar met dansen	90 - 100 dB(A)
Disco	Voor ouder publiek	85 - 95 dB(A)
	Voor jongeren	90 - >105 dB(A)
	Met livemuziek	95 - 115 dB(A)

Uit de rapportage blijkt dat de geluidsbelasting als gevolg van de incidentele muziekavonden in de nachtperiode (inclusief straffactor van 10 dB(A)) maximaal 48 dB(A) bedraagt. Deze waarde is voor een incidentele geluidsbelasting (maximaal 12 maal per jaar) heel acceptabel.

Met vriendelijke groet,

J.A.M. van Baal