

Onderwerp: verzoekbesluit tot onteigening

Ons kenmerk: 11RB000068

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 10 mei 2011;

gelezen het advies van de commissie Ruimte van 8 juni 2011;

gelet op Titel IV van de Onteigeningswet;

overwegende:

- dat ter uitvoering van het bestemmingsplan "Buitengebied, De Park 10" en ter realisatie van deelgebied De Park 10 van Park Lingezegen onroerende zaken in eigendom verworven moeten worden; dat onverminderd de mogelijkheden om de betreffende onroerende zaken minnelijk te verwerven, het noodzakelijk is de Kroon te verzoeken deze ter onteigening aan te wijzen; voor De Park 10 gaat het om de percelen kadastraal bekend gemeente Elst, sectie P, nummers 680, 679, 637, 326, 666 en 328;
- dat voornoemde kadastrale percelen zijn gelegen in deelgebied De Park 10 van Park Lingezegen op de plaats waar het zogenaamde Romeinse Lint, een evenemententerrein en maatschappelijke functies zijn voorzien; dit zijn zeer belangrijke onderdelen van de basisuitrusting van Park Lingezegen die vóór 2014 moeten zijn gerealiseerd; verschillende overheidslichamen en bestuursorganen, waaronder onze Raad, hebben daartoe op 3 juli 2008 een Bestuursovereenkomst gesloten; in de Bestuursovereenkomst hebben wij aangegeven onze publiekrechtelijke bevoegdheden, waaronder die op grond van de Wet ruimtelijke ordening en de Onteigeningswet of daarvoor in de plaats tredende regelgeving, zo veel als nodig en zo tijdig als mogelijk is in te zetten ten behoeve van de realisatie van Park Lingezegen; verwerving van voornoemde onroerende zaken is derhalve noodzakelijk vanwege het grote maatschappelijke belang dat daarmee is gemoeid alsmede urgent door de geldende afspraken inzake realisatie van Park Lingezegen;
- dat bij gebreke van minnelijke verwerving het noodzakelijk is om het instrument van onteigening in te zetten om de voornoemde kadastrale percelen te verwerven;



besluit:

een verzoek tot onteigening bij de Kroon in te dienen (als bedoeld in artikel 78 en volgende van de Onteigeningswet), voor wat betreft de percelen kadastraal bekend gemeente Elst, sectie P, nummers 680, 679, 637, 326, 666 en 328, en ter uitvoering van bestemmingsplan "Buitengebied, De Park 10";

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 28 juni 2011.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier, de voorzitter,

drs. A.J. van den Brink E. Tuijnman.

