

Amendement¹, Zeegstraat 1

A-5

Registratienummer:

Agendapunt : 6 - Bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe

Datum : 5 maart 2013

Ondergetekende,

overwegende dat:

- indiener 96 een zienswijze heeft ingediend op het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe;
- de indiener heeft gemeld dat er tussen indiener (Zeegstraat 1, Herveld) en eigenaren van het naburige perceel (Zeegstraat 2, Herveld) een grondruil heeft plaatsgevonden;
- indiener verzoekt of ook de bestemmingen omgeruild kunnen worden, zodat het perceel Zeegstraat 1 volledig als Bedrijf bestemd wordt en het perceel Zeegstraat 2 volledig als Wonen, aangepast met de schuine hoek die als “tuin” is ingetekend;
- indiener aangeeft dat de gewenste uitbreiding van de bedrijfswoning niet geheel in het bouwvlak past (ligt voor een deel op perceel buurman);
- een voorstel voor een aangepast bouwvlak is ingediend;
- het planologisch aanvaardbaar is de bestemmingen Wonen en Bedrijf voor beide percelen op de plankaart aan te passen aan de nieuwe eigendomssituatie en het bouwvlak op het perceel Zeegstraat 1 aan te passen;

stelt voor om het “Rapport Zienswijzen en ambtshalve wijzigingen Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe” als volgt aan te passen:

- De beantwoording van zienswijze 96.1 aan te vullen met: “Gelijktijdig met het volledig bestemmen van het perceel als Bedrijf, wordt het bouwvlak aangepast. Bij de bestemming wordt rekening gehouden met de plaatsgevonden grondruil.”

stelt voor om het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe als volgt aan te passen:

- Op de plankaart het kadastrale perceel Valburg, sectie G, nummer 2456 (Zeegstraat 2) als Wonen aangepast te bestemmen en het kadastrale perceel Valburg, sectie G, nummer 2455 (1) als Bedrijf te bestemmen;

J. Versluis CDA

¹ Met een amendement wordt een voorliggend voorstel gewijzigd. Ook moties kunnen worden geamendeerd. Op een amendement is ook een subamendement mogelijk, dan wordt de tekst van het amendement aangepast. Een aangenomen amendement kan niet door het college worden genegeerd. Als het betreffende amendement en besluit zijn aangenomen is het college ook gehouden het besluit in geamendeerde vorm uit te voeren. Amendementen worden schriftelijk ingediend, bij voorkeur voor de vergadering, maar het mag ook tijdens de vergadering. Bij de stemming wordt eerst over het amendement gestemd en daarna over het (geamendeerde) voorstel.