

Amendement¹ Niet-Agrarische Bedrijven

A-11

Registratienummer:

Agendapunt : 6 - Bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe

Datum : 5 maart 2013

Ondergetekende,

overwegende / gelezen hebbende / constaterende dat:

- Na een reeks informatieve en politieke avonden er antwoorden op zienswijzen zijn gegeven welke niet en/of niet geheel aangepast zijn aan de wensen en bedenkingen die de fracties in Overbetuwe aan het college van B en W hebben meegegeven ter overweging inzake; “Overige niet-agrarische bedrijven”;
- In het buitengebied is van oudsher een groot aantal niet-agrarische bedrijven aanwezig, met uiteenlopende (hoofd)bedrijfsactiviteiten;
- Diverse insprekers en indieners van zienswijzen hebben aangegeven maar er dat er ook meerdere gevallen bekend zijn van niet agrarische bedrijvigheid die langer dan 15 jaar deze bedrijvigheid al uitvoeren, een groot aantal van hen hebben geen zienswijzen ingediend;
- Jurisprudentie over dit onderwerp duidelijk is dat er in dergelijke situaties al handhavend had moeten worden opgetreden en de gemeenten om uiteenlopende redenen, veelal in het ongelijk zijn gesteld;
- De raad van overbetuwe zich wenst uit te spreken dat mede daarom de werkelijk c.q. feitelijke bestemming op percelen waar langer dan 15 jaar een niet-agrarische activiteit en/of bedrijvigheid plaatsvindt, leidend moet zijn bij het vaststellen van een nieuw bestemmingsplan buitengebied;

stelt voor om in het “bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe” op te nemen;

- dat in alle gevallen waar de werkelijke en feitelijke situatie bedrijvigheid van niet agrarische aard is maar reeds al 15 jaar of langer een niet-agrarische bedrijvigheid uitvoert alsnog die bestemming krijgt die er daadwerkelijk c.q. feitelijk plaatsvindt;

¹ Met een amendement wordt een voorliggend voorstel gewijzigd. Ook moties kunnen worden geamendeerd. Op een amendement is ook een subamendement mogelijk, dan wordt de tekst van het amendement aangepast. Een aangenomen amendement kan niet door het college worden genegeerd. Als het betreffende amendement en besluit zijn aangenomen is het college ook gehouden het besluit in geamendeerde vorm uit te voeren. Amendementen worden schriftelijk ingediend, bij voorkeur voor de vergadering, maar het mag ook tijdens de vergadering. Bij de stemming wordt eerst over het amendement gestemd en daarna over het (geamendeerde) voorstel.

- Gezien uitspraken Raad van State gevallen die langer dan 5 jaar maar korter dan 15 jaar deze niet agrarische bedrijvigheid uitvoeren, laten vallen onder een op te nemen artikel overgangsrecht in dit bestemmingsplan (art 50.2.4 – punt 2 en/of punt 3);

stelt voor om het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe als volgt aan te passen:

- De plankaart wordt overeenkomstig het hierboven gestelde in voorkomende gevallen aangepast;

Ondertekening en naam:

J. Versluis CDA