

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan
'Zetten, Magdalena en Kerkewei'

Ons kenmerk: 12RB000204

Nr. 10

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 8 januari 2013;

gelezen het advies van de voorbereidende vergadering van 5 februari 2013;

gelet op artikel(en) 3.1 en 3.8 lid 1, sub d en e en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

overwegende:

- dat het beeldkwaliteitsplan 'Woondomein Aan de Linge te Zetten' vanaf 25 oktober 2012 gedurende een periode van zes weken ter inzage lag;
- dat binnen deze periode geen inspraakreacties zijn ontvangen;
- dat het ontwerpbestemmingsplan met de betreffende stukken vanaf 25 oktober 2012 gedurende een periode van zes weken ter inzage lag;
- dat binnen deze periode geen zienswijzen zijn ontvangen, zoals verwoord in het Rapport Zienswijzen en amtsshalve wijzigingen 'Ontwerpbestemmingsplan Zetten, Magdalena en Kerkewei', dat onderdeel uitmaakt van dit besluit;

b e s l u i t :

1. het rapport inspraak 'beeldkwaliteitsplan Woondomein Aan de Linge te Zetten' vast te stellen;
2. het beeldkwaliteitsplan 'Woondomein Aan de Linge te Zetten' vast te stellen;
3. voor het plangebied 'Zetten, Magdalena en Kerkewei' de Welstandsnota te wijzigen door het beeldkwaliteitsplan 'Woondomein Aan de Linge te Zetten';
4. het Rapport Zienswijzen en amtsshalve wijzigingen 'Ontwerpbestemmingsplan Zetten, Magdalena en Kerkewei' vast te stellen;
5. het bestemmingsplan 'Zetten, Magdalena en Kerkewei' analoog vast te stellen;
6. het bestemmingsplan 'Zetten, Magdalena en Kerkewei' digitaal vast te stellen, bestaande uit de planobjecten die zijn verwerkt in het gewaarmerkte geleideformulier NL.IMRO.1734.0123ZTTNmagdakerke-ONTD met de bijbehorende bestanden;
7. geen exploitatieplan voor de onder 5 en 6 genoemde besluiten vast te stellen.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering
van 5 maart 2013.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier, de voorzitter,

drs. A.J. van den Brink R.T. Metz.

