

INHOUD

BLZ

Paragraaf I	Inleidende bepalingen	3
Paragraaf II	Herziening voorschriften	4
Paragraaf III	Slotbepaling	7

PARAGRAAF I INLEIDENDE BEPALINGEN

A.

Deze voorschriften alsmede (het herziene deel van) de plankaart vormen tezamen de partiële herziening van de bestemmingsplannen “De Berkt 2000”, vastgesteld door de gemeenteraad van Veldhoven op 2 juli 2002 en goedgekeurd door gedeputeerde staten van de provincie Noord Brabant op 17 december 2002 en van het bestemmingsplan “Buitengebied 1973”, vastgesteld door de gemeenteraad van Veldhoven op 15 april 1975 en gedeeltelijk goedgekeurd door gedeputeerde staten van de provincie Noord Brabant op 25 augustus 1976.

B.

Deze herziening bestaat uit:

- de plankaart, bestaande uit blad 1 schaal 1:1000, tekeningnummer 023676-11.s01 en blad 2 schaal 1:2000, tekeningnummer 023676-11.so2;
- een partiële herziening van de voorschriften van het bestemmingsplan De Berkt 2000, zoals voorzien in Paragraaf II van deze voorschriften.

PARAGRAAF II HERZIENING VOORSCHRIFTEN

C.

Op dit bestemmingsplan zijn van overeenkomstige toepassing de voorschriften behorende bij het bestemmingsplan “De Berkt 2000”, vastgesteld door de gemeenteraad van Veldhoven op 2 juli 2002 en goedgekeurd door gedeputeerde staten van de provincie Noord Brabant op 17 december 2002, met dien verstande dat het volgende wordt aangepast:

D.

De in artikel 1 genoemde Begripsbepalingen worden aangevuld:

D.1.

Het bepaalde in artikel 1 wordt aangevuld met het volgende:

Wet op de economische delicten:

Wet van 22 juni 1950, Stb. K 258, houdende vaststelling van regelen voor de opsporing, de vervolging en de berechting van economische delicten, zoals deze luidt op het moment van de terinzagelegging van het ontwerp van dit plan.

E.

De voorschriften van “Maatschappelijke doeleinden” (artikel 5) worden aangevuld:

E.1.

Het bepaalde in 5.2.2. onder a. wordt aangevuld met het volgende:

Code	Goothoogte	Bebouwingshoogte	Dakhelling	
	Max.	Max.	Min.	Max.
M-III	6 m	6 m	0°	45°

E.2.

Het bepaalde in 5.2.2. onder b. en het bepaalde in 5.4. vervallen.

F.

De voorschriften van “Groenvoorzieningen” (artikel 7) worden aangevuld:

F. 1.

Het bepaalde in 7.2. wordt aangevuld met het volgende:

- d. Speelvoorzieningen zijn uitsluitend toegestaan op de gronden aangeduid met “speelvoorziening” op de kaart.

G.

De voorschriften worden aangevuld met een nieuwe bestemming “Bos” (artikel 7A). Deze bestemming luidt als volgt:

G.1.

ARTIKEL 7A. BOS

7A.1. Doeleindenomschrijving

De als zodanig op de kaart aangegeven gronden zijn bestemd voor:

- a. houtproductie;
 - b. behoud, herstel en ontwikkeling van de natuurlijke en landschappelijke waarden;
 - c. extensief recreatief medegebruik;
- één en ander met de bijbehorende voorzieningen.

7A.2. Bebouwing

Uitsluitend mogen worden opgericht bouwwerken, geen gebouwen zijnde, welke ten dienste staan van deze bestemming met een hoogte van maximaal 4,5 m.

7A.3. Aanlegvergunning

7A.3.1. Het is verboden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van Burgemeester en Wethouders (aanlegvergunning) op de gronden bedoeld in dit artikel de navolgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- a. aflagen, ophogen of egaliseren van gronden;
- b. aanleggen van verhardingen;
- c. aanbrengen van ondergrondse of bovengrondse leidingen, en de daarmee verband houdende werkzaamheden;
- d. werken of werkzaamheden ten behoeve van militaire oefening;
- e. het graven van sloten en greppels;
- f. aanleggen van een drainage;
- g. het verrichten van diepploegwerkzaamheden;
- h. het vellen en rooien van houtgewas.

7A.3.2. Het onder 7A.3.1. vervatte verbod geldt niet voor de werken of werkzaamheden:

- a. welke betreffen het normale onderhoud en beheer en/of plaatsvinden in het kader van een normale exploitatie van het bosgebied;
- b. welke ten tijde van het van kracht worden van het bestemmingsplan in uitvoering waren;
- c. waarvoor ten tijde van het van kracht worden van het bestemmingsplan aanlegvergunning is verleend.

7A.3.3. De onder 7A.3.1. bedoelde werken of werkzaamheden zijn toelaatbaar, indien door die werken of werkzaamheden danwel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen de in 7a.1. vermelde functies en waarden van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast.

7A.3.5. Overtreding van het bepaalde onder 7A.3.1. is een strafbaar feit als bedoeld in artikel 1a, onder 2 van de Wet op de economische delicten.

H.

In de “Aanvullende bepalingen” worden de strafrechtelijke bepalingen aangepast.

H.1.

In 10.3 en 15.2. onder c. wordt ‘artikel 59 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening’ vervangen door: ‘artikel 1a, onder 2 van de Wet op de economische delicten’.

PARAGRAAF III SLOTBEPALING

Deze voorschriften kunnen worden aangehaald onder de titel:
"De Berkt 2000, herziening III (school voor speciaal onderwijs van De
Zwengel aan de Platanenlaan)".