

Memo beantwoording inspraakreacties (bijlage bij inrichtingsplan Oerle-Zuid)

Reacties en antwoorden

Er zijn 4 ingekomen reacties. De meeste reacties zijn vragen. Hieronder wordt per reactie de vraag en antwoord aangegeven.

Inspraakreactie 1

Volgens het plan worden er prik- en plukstruiken tegen het perceel Stoom 8. Hier ligt nu verharding en grind. Kan dit gehandhaafd blijven, in verband met de toegankelijkheid van het perceel en garage?

Antwoord:

Bij de herinrichting van deze straat zal het profiel veranderen. Aan de noordzijde van de straat blijft een stukje grond over tussen de rijbaan en de perceelsgrens. Ter hoogte van de haag bij de Dahliatuin zal dit als grasberm worden ingericht. Op het conceptplan zou deze berm ter hoogte van het Stoom 8 worden doorgetrokken (dus geen prik- en plukstruiken). Naar aanleiding van uw verzoek willen we de situatie in overleg aanpassen. Voorstel is de grasberm te veranderen in een strook verharding, die iets verhoogd wordt aangelegd, zoals de voetpaden in het plan Oerle-Zuid.

Inspraakreactie 2

Wil graag informatie over het soort woningbouw, projectontwikkelaars, sociale huurwoningen, wie verhuurt, etc.

Antwoord:

Oerle-Zuid bevat woningen in alle typologieën en prijscategorieën, voor alle doelgroepen. De gemeente is momenteel in gesprek met ontwikkelaars. De verkoop van kavels gaat dit najaar van start. Een en ander zal via de lokale media worden gecommuniceerd.

Inspraakreactie 3

De tekening is onduidelijk, door de kleine aanduidingen.

Antwoord:

In eerste instantie heeft er een tekening op A1 formaat ter inzage gehangen. Mede naar aanleiding van een mondelinge reactie over slechte leesbaarheid is er later nog een grotere, beter leesbare tekening en legenda opgehangen.

Ook het DO (definitief plan) wordt in een groter formaat neergehangen met legenda en toelichting erbij.

Inspraakreactie 4

1. *Verzoek om meer duidelijkheid in de concrete keuzes mbt de inrichting van de geluidswal, wat betreft hoogtes en materiaalgebruik.*
2. *Ook geeft hij aan bezwaar te maken tegen de voorgenomen locatie van de bushalte, die volgens hen niet nodig zou zijn en inclusief de 2000 mast, samen met de (toekomstig druk bereden) Verlengde Heerbaan een onevenredig grote inbreuk vormt op hun woon- en leefklimaat.*
3. *Hij vraagt of er in het plan rekening is gehouden met de verkeerskundige effecten van de aansluiting van de Zilverbaan op de A67 en N69.*
4. *Hij geeft aan graag in overleg te gaan met de gemeente over deze geluidsbepalende factoren*

Antwoorden

1. Op het definitief inrichtingsplan staat de plek waar de weg een verdiepte ligging krijgt aangegeven. Om meer inzicht te geven wat betreft de inrichting, de hoogte en het materiaalgebruik van de geluidswal hebben we dwarsprofielen en een lengteprofiel gemaakt. In deze profielen worden de materialisatie en de hoogtes van de geluidswal aangegeven.
2. In een overleg met concessiehouder Hermes over bushaltes langs de gehele westelijke ontsluitingsroute zijn ook deze halteplaatsen besproken. Hermes heeft hierin aangegeven gebruik te willen maken van beide bushaltes. De haltes hebben in principe ook een ander verzorgingsgebied. Halte Platanenlaan is mn bedoeld voor de Berkt en t Look/ kinderboerderij. De nieuwe haltes zijn met name bedoeld voor het oostelijk deel van Oerle (inclusief centrum) en het toekomstige Oerle-Zuid.
3. Ja. In het akoestisch onderzoek van Cauberg-Huygen (14/1/2011), wat als bijlage bij het bestemmingsplan is gevoegd, is een aantal varianten doorberekend met en zonder aansluiting Zilverbaan en A67 en N69. In de dimensionering van de geluidswal is rekening gehouden met de in het akoestisch rapport maximale hoogte van 3 m, conform de maximale variant waarbij rekening is gehouden met toekomstige aansluiting Zilverbaan en A67 en N69.
4. Na vaststelling van het plan zal er contact met betrokkene worden opgenomen om hem op de hoogte te stellen van de resultaten en verwijzen naar de definitieve stukken die ter inzage worden gelegd en op de website worden gepubliceerd.

Algemeen

Per ingediend reactieformulier is aangegeven of indieners teruggebeld willen worden of per email een reactie terug te willen ontvangen. Dit wordt direct na vaststelling van het plan gedaan.

De vragen en reacties worden gebundeld en samen met het definitief plan, zowel de tekening als de toelichting en materiaalgebruik, ter inzage gelegd en op de website geplaatst.

* * * * *