

Raadsbesluit

volgnummer : 13.071
datum raad : 28 mei 2013
agendapunt : 7
onderwerp : Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Aansluiting
Kruisstraat n.a.v. bestuurlijke lus

De raad van de gemeente Veldhoven;

overwegende, dat het bestemmingsplan "Aansluiting Kruisstraat" op 27 september 2011 is vastgesteld;

er tegen dit bestemmingsplan door 3 appellanten beroep is ingesteld;

de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State de gemeente bij tussenuitspraak van 10 april 2013 met nr. 201110983/1/T1/R3 heeft opgedragen om het bestemmingsplan met toepassing van de bestuurlijke lus opnieuw en gewijzigd vast te stellen;

dat de met dit bestemmingsplan voorgestane ontwikkeling valt onder artikel 3.4 van Bijlage I van de "Crisis- en herstelwet" en dat afdeling 2 van die wet daarom van toepassing is op dit besluit;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 mei 2013, nr. 13.070;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan 'Aansluiting Kruisstraat' opnieuw en gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de volgende aanvullingen:
 - a. Op de verbeelding wordt ter plaatse van het weggedeelte tussen de nieuwe rotonde en de Zoom de aanduiding 'as van de weg' opgenomen overeenkomstig het ontwerptracté zoals opgenomen in paragraaf 3.2. van de toelichting;
 - b. In de regels van het bestemmingsplan wordt aan artikel 4.1. toegevoegd: "De as van de weg dient gelegen te zijn ter plaatse van de aanduiding 'as van de weg', waarbij de weg uit maximaal 2 rijstroken mag bestaan en de rijlijnen niet verder dan 3 meter van de as van de weg mogen liggen"
 - c. Aan de begripsbepalingen worden de volgende begrippen toegevoegd:
Rijlijn; lijn in het midden van een rijstrook.
Rijstrook; een gemarkeerde strook van een rijbaan, die voldoende breed is voor rijdende voertuigen, met uitzondering van busstroken, op- en afritten, aansluitingen en opstelplaatsen.

2. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 Wro vast te stellen;
3. De provincie te verzoeken in te stemmen met versnelde publicatie van het bestemmingsplan.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Veldhoven in zijn openbare vergadering van 28 mei 2013.



mr. G.M.W.M. Wasser
griffier



drs. J.M.L.N. Mikkers
voorzitter

Datum raad	: 28 mei 2013	Datum RC	: 28 mei 2013
Agendapunt	:	Datum B&W	: 7 mei 2013
Volgnummer	: 13.070	Programma begroting	: 1
Gewijzigd voorstel	:	Productnummer	: 6501
Portefeuillehouder	: N.H.C. Ramaekers		
E-mail steller	: Jeroen.Ijff@veldhoven.nl		

Adviesnota

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Aansluiting Kruisstraat n.a.v. bestuurlijke lus

Samenvatting

Op 27 september 2011 heeft uw raad het bestemmingsplan 'Aansluiting Kruisstraat' vastgesteld, waarmee een gewijzigde aansluiting van de Kruisstraat en Peter Zuidlaan op de Heistraat planologisch mogelijk gemaakt wordt. De Raad van State heeft op 10 april 2013 een tussenuitspraak (nr. 201110983/1/T1/R3) gedaan waaruit volgt dat er een onderdeel mist in het bestemmingsplan. De gemeente is, met toepassing van de bestuurlijke lus, opgedragen dit ontbrekende onderdeel alsnog aan het plan toe te voegen, waarna de einduitspraak van de Raad van State zal volgen.

Beslispunten

1. Het bestemmingsplan 'Aansluiting Kruisstraat' opnieuw en gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de volgende aanvullingen:
 - a. Op de verbeelding wordt ter plaatse van het weggedeelte tussen de nieuwe rotonde en de Zoom de aanduiding 'as van de weg' opgenomen overeenkomstig het ontwerptracté zoals opgenomen in paragraaf 3.2. van de toelichting;
 - b. In de regels van het bestemmingsplan wordt aan artikel 4.1. toegevoegd: "voorzieningen voor verkeer en verblijf, waaronder wegen, voet- en fietspaden en parkeervoorzieningen waarbij:
 1. de as van de weg gelegen dient te zijn ter plaatse van de aanduiding 'as van de weg';
 2. deze weg uit maximaal 2 rijstroken bestaat, en;
 3. de rijlijnen niet verder dan 3 meter van de as van de weg liggen;
 - c. Aan de begripsbepalingen worden de volgende begrippen toegevoegd:

Rijlijn; lijn in het midden van een rijstrook.

Rijstrook; een gemarkeerde strook van een rijbaan, die voldoende breed is voor rijdende voertuigen, met uitzondering van busstroken, op- en afritten, aansluitingen en opstelplaatsen.
2. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 Wro vast te stellen;
3. De provincie te verzoeken in te stemmen met versnelde publicatie van het bestemmingsplan.

Inleiding

Op 27 september 2011 heeft uw raad het bestemmingsplan 'Aansluiting Kruisstraat' vastgesteld, waarmee een gewijzigde aansluiting van de Kruisstraat en Peter Zuidlaan op de Heistraat planologisch mogelijk gemaakt wordt. Tegen

dit bestemmingsplan is door 3 appellanten beroep ingesteld. De afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft in een einduitspraak van 10 april 2013 het beroep van één van deze appellanten ongegrond verklaard. Met betrekking tot de overige twee beroepen heeft de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op 10 april 2013 een tussenuitspraak gedaan (nr. 201110983/1/T1/R3), waarin zij concludeert dat het bestemmingplan één gebrek vertoont dat hersteld moet worden, ook is door de afdeling geconcludeerd dat het akoestisch onderzoek aanvulling behoeft. Behoudens deze twee onderdelen heeft de afdeling zich op alle overige delen van het plan reeds uitgesproken in het voordeel van de gemeente.

Het onderdeel dat moet worden hersteld betreft het ontbreken van de aanduiding 'as van de weg' en/of een bepaling van het maximale rijstroken en/of een dwarsprofiel. Door dit gebrek zou de gemeente op basis van de nu opgenomen verkeersbestemming de mogelijkheid hebben de weg meer zuidelijk aan te leggen dan waar het akoestisch rapport nu van uit gaat.

De afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft de gemeente met toepassing van de bestuurlijke lus in de gelegenheid gesteld dit gebrek te herstellen. Daartoe dient de gemeente binnen 12 weken na de uitspraak (dus vóór 2 juli 2013) een gewijzigd besluit gepubliceerd te hebben.

Deze toepassing van de bestuurlijke lus houdt in dat het plan niet opnieuw de gehele procedure hoeft te doorlopen, maar dat kan worden volstaan met het nemen van een nieuw besluit. Het gewijzigde besluit dient vervolgens wel op de normale wijze gepubliceerd te worden. Beroep staat alleen open voor belanghebbenden die al een beroep tegen het besluit van 27 september 2011 hebben ingediend. Overige belanghebbenden kunnen alleen beroep instellen tegen de wijzigingen die nu met dit besluit worden aangebracht.

Beoogd effect

Een goede, veilige ontsluiting van de wijk Zeelst op de Heistraat.

Argumenten

1.1. Met de door de Raad van State aangedragen wijziging wordt de rechtszekerheid van omwonenden verbeterd.

Alhoewel de gemeente nooit voornemens is geweest om de nieuwe weg meer naar het zuiden te projecteren, biedt het bestemmingsplan deze mogelijkheid wel. Door de aanduiding 'as van de weg' en het maximale aantal rijstroken in het plan op te nemen is gewaarborgd dat de weg overeenkomstig het nu beoogde tracé wordt aangelegd en daarmee ook in overeenstemming zal zijn met het in het kader van dit bestemmingsplan opgestelde akoestische rapport. Dit komt de rechtszekerheid van omwonenden dan ook ten goede.

1.2. Het wijzigen van het plan betreft een opdracht van de Raad van State.

In het geval dat de Raad van State de bestuurlijke lus van toepassing verklaart, is de gemeente verplicht om hier gebruik van te maken. Het opnieuw gewijzigd vaststellen van het plan is in die zin onontkoombaar.

Kanttekeningen en risico's

1.1. Het besluit met betrekking tot de toekenning van een hogere grenswaarde moet wel in stand blijven.

Er is door appellanten ook beroep ingesteld tegen de door het college op basis van de Wet geluidhinder vastgestelde hogere grenswaarde. Ook in

deze zaak is een tussenuitspraak gedaan op 10 april 2013 met nummer 201113404/1/T1/R3. De Raad van State heeft het college daarin opgedragen om het besluit nader te onderbouwen met aanvullende gevelberekeningen. Deze berekeningen zijn ondertussen uitgevoerd en hebben niet geleid tot andere inzichten.

Financiën

De kosten die gepaard gaan met het aanpassen van het bestemmingsplan zijn beperkt en kunnen worden gedekt uit het budget ten behoeve van de te realiseren ontsluiting.

Uitvoering

Bij een positieve einduitspraak van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State in de twee beroepszaken waarin nu een tussenuitspraak is gedaan, kan worden aangevangen met de aanleg van de weg. Deze aanleg zal overigens worden afgestemd op overige werkzaamheden in de omgeving, zoals de aanleg van de op- en afritten naar de N2 aan de Meerenakkerweg, om onevenredige hinder bij omwonenden te voorkomen.

Communicatie en participatie

Het vaststellingsbesluit zal naast de gebruikelijke publicatie ook worden toegezonden aan de reclamanten.

Bijlagen

1. Uitspraak van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 10 april 2013

Ter inzage

Gewijzigd bestemmingsplan 'Aansluiting Kruisstraat'.

Resultaat van de behandeling in de raadscommissie

Reactie college n.a.v. behandeling in de raadscommissie

Burgemeester en wethouders van Veldhoven,

G. Brinkman MBA
secretaris

drs. J.M.L.N. Mikkers
burgemeester