

Persbericht

nummer: 2010.040

Grondprijzen Veldhoven opnieuw omlaag

Ook dit jaar besloot het college van B en W tot verlaging van de grondprijzen. Burgemeester en wethouders stellen de grondprijzen jaarlijks vast voor de periode van 1 april tot 1 april daarop volgend. Veldhoven is ook dit jaar weer de enige gemeente in de regio die de koper tegemoet komt.

Net zoals in 2008 zijn ook in 2009 de gemiddelde grondprijzen landelijk licht gedaald. Het Veldhovense college besloot, mede als tegemoetkoming tijdens de economische crisis, deze daling ook voor het komende jaar toe te passen op de Veldhovense grondprijzen.

Grondprijzen Veldhoven (excl. btw) voor de periode 1 april 2010 - 1 april 2011		
	prijzen 2010 per m²	prijzen 2009 per m²
Woningen / bouwkavels		
♦ regulier bouwkavel	€ 316,00	€ 322,00
♦ midden categorie bouwkavel	€ 362,00	€ 369,00
♦ top categorie bouwkavel	€ 408,00	€ 416,00
♦ buiten categorie bouwkavel	€ 454,00	€ 463,00
Woningen / projectmatige bouw		
♦ grondgebonden (sociale huur en koop)	€ 316,00	€ 322,00
♦ grondgebonden middencategorie	€ 362,00	-
♦ grondgebonden vrije sector	€ 408,00	€ 416,00
♦ grondgebonden buiten categorie	€ 454,00	-
♦ gestapeld	per locatie te bepalen	per locatie te bepalen
Bedrijven		
♦ regulier bedrijventerrein	€ 165,00	€ 165,00
♦ zichtlocatie	€ 190,00	€ 190,00
♦ kantoorlocatie (bvo)	per locatie te bepalen	per locatie te bepalen
Nutsbedrijven	€ 256,37	256,37
Groenstroken / reststroken		
♦ zonder bouwmogelijkheid (geen BTW)	€ 105,00	€ 107,00
♦ met bouwmogelijkheid	€ 316,00	€ 322,00
Maatschappelijke functies		
♦ sociaal, cultureel of maatschappelijk		
o niet commercieel	€ 165,00	€ 165,00
o wel commercieel	€ 190,00	€ 190,00
♦ buitensportvelden	gemiddelde kostprijs	gemiddelde kostprijs

Dit persbericht kunt u ook lezen op de website van de gemeente Veldhoven:
<http://www.veldhoven.nl/content.jsp?objectid=29780>.

Noot voor de redactie: voor meer informatie kunt u contact opnemen met Marij Bergen / cluster Communicatie, tel. (040) 25 84 180 of e-mail: marij.bergen@veldhoven.nl.