

Persbericht

nummer: 2012.060

28 augustus 2012

Groen en duurzaam openbaar gebied in Oerle-Zuid

Inrichtingsplan Oerle-Zuid definitief

Het college heeft 21 augustus het inrichtingsplan van het openbaar gebied in Oerle-Zuid vastgesteld. Vanaf 29 augustus ligt dit definitieve inrichtingsplan ter inzage.

Oerle-Zuid is de eerste wijk die gebouwd wordt in Silberackers. Deze wijk met ongeveer 300 woningen komt tegen het dorp Oerle aan te liggen en krijgt een kleinschalige, dorpse uitstraling. In het inrichtingsplan zijn de keuzes vastgesteld met betrekking tot alles wat zichtbaar is boven de grond. Belangrijke begrippen zijn: duurzaamheid, groen, natuur, inpassing in de bestaande omgeving en verkeersluw. De inrichting en de materiaalkeuzes sluiten hierbij aan. Het inrichtingsplan is de basis voor de aanbesteding van de aanleg van wegen het bouwrijp maken van Oerle-Zuid. Deze werkzaamheden starten nog dit jaar.

Wijzigingen

Ten opzichte van het conceptplan (april 2012) heeft het college nog enkele wijzigingen doorgevoerd. In het kader van de bezuinigingen is gekozen voor een versobering van de materialen. Concreet betekent dit dat de voetpaden in betontegels worden uitgevoerd net als in het bestaand openbaar gebied van Oerle. Op het groen en de overige bestrating worden geen bezuinigingen doorgevoerd en blijft de hoge kwaliteit en duurzaamheid van het totale plan gehandhaafd.

Een andere wijziging betreft de bushaltes in het gebied. In het plan zijn vier bushaltes opgenomen, twee bij de rotonde Verlengde Heerbaan en twee bij de rotonde Verlengde Heerbaan - Verlengde Oersebaan - Silberbaan. De bushaltes zijn direct vanuit de rotondes voor bussen bereikbaar via korte busstroken. Hierdoor vergroot het comfort voor de busreizigers en komen de bushaltes dicht bij de rotondes te liggen.

Grote groenzone

Bijzonder aan het inrichtingsplan is dat tussen de linker- en rechterkant van het woongebied in Oerle-Zuid een grote groenzone is gepland. In dit gebied komen een openbare boomgaard en bloemenweide, boomgroepen, grasland, een natuurlijk speelterrein en een verhard sportveldje. Ook wordt het regenwater opgevangen via onder andere greppels. Deze groenzone wordt meteen na het bouwrijp maken van het gebied aangelegd nog voor de inrichting van de woonstraten van Oerle zuid. Dit is gunstig voor de natuur in het gebied, maar ook voor de (toekomstige) bewoners van Oerle-Zuid, die hier meteen van kunnen genieten en in kunnen recreëren.

Plannen

Het definitieve Inrichtingsplan Oerle-Zuid hangt vanaf 29 augustus vier weken ter inzage in de informatieruimte van het gemeentehuis.

Het bestemmingsplan 'Oerle-Zuid, eerste fase Silberackers' is op 18 juli 2012 onherroepelijk geworden.

U kunt de plannen ook digitaal bekijken via www.veldhoven.nl.