

# Vernieuwing Peter Zuidlaan - Julianastraat

startbijeenkomst  
25 januari 2022



# Programma

- ◆ Voorstellen, doel bijeenkomst
- ◆ Presentatie van de gemeente
- ◆ Uw vragen of opmerkingen

# Voorstellen

Chris Baggerman

Wietske Akkermans

Paul Konings

Luc Vervoort

Dorothee Manders

projectleiding

bestemmingsplan

verkeer

communicatie

ondersteuning

# Doel bijeenkomst

- ◆ Start van het project
- ◆ Informeren over plan, proces en hoe u wordt betrokken
- ◆ Uw inbreng voor het project

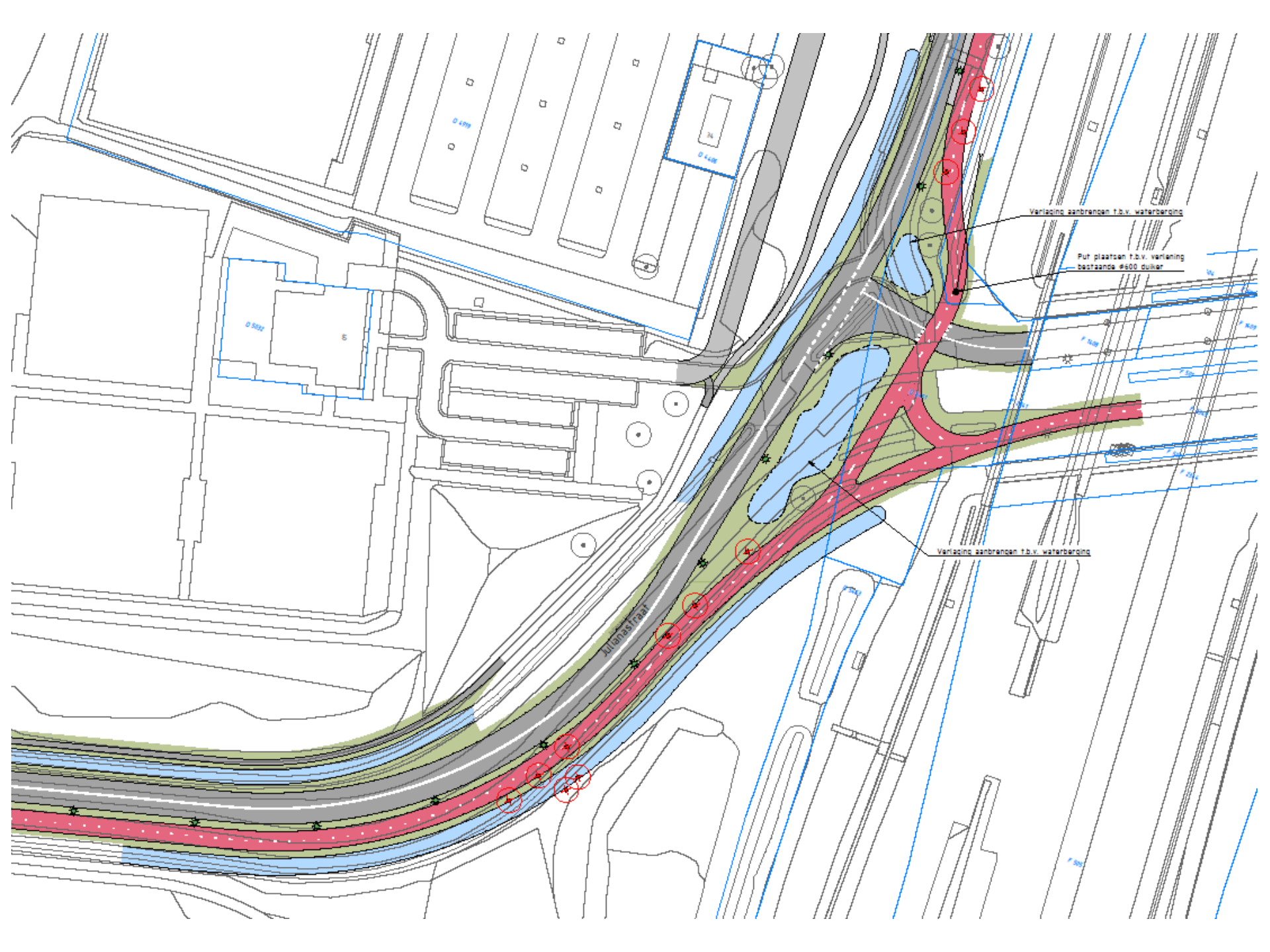






# Dit gaat er gebeuren

- ◆ Vernieuwen en aan elkaar verbinden tussen rotonde Kruisstraat en Broekweg
- ◆ Peter Zuidlaan wordt doorgaande weg, die overgaat in de Julianastraat



Verlaging aanbrengen t.b.v. waterberging

Put plaatsen t.b.v. verlaging  
bestaande Ø600 duiker

Verlaging aanbrengen t.b.v. waterberging

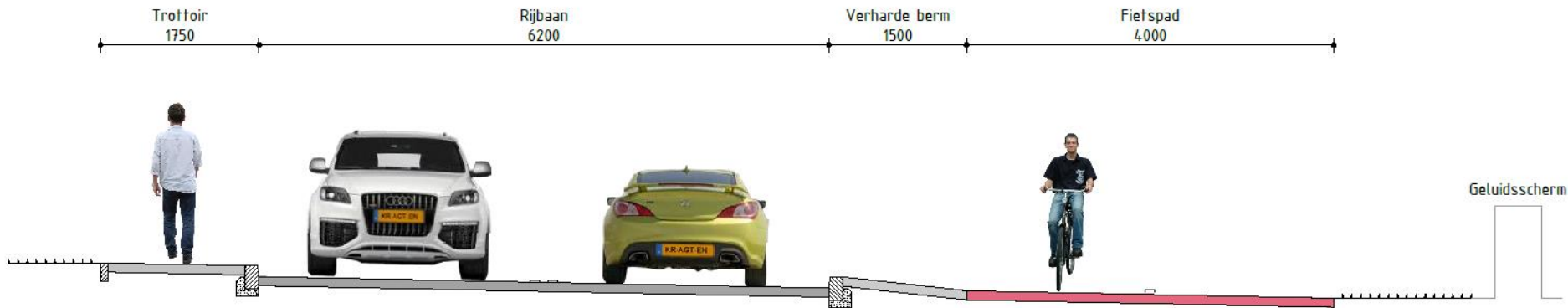
Altonastraat

# Dit gaat er gebeuren

- ◆ Rijbanen en fietspaden vernieuwen
- ◆ Peter Zuidlaan: vrij liggend fietspad dat aansluit op De Run 1000

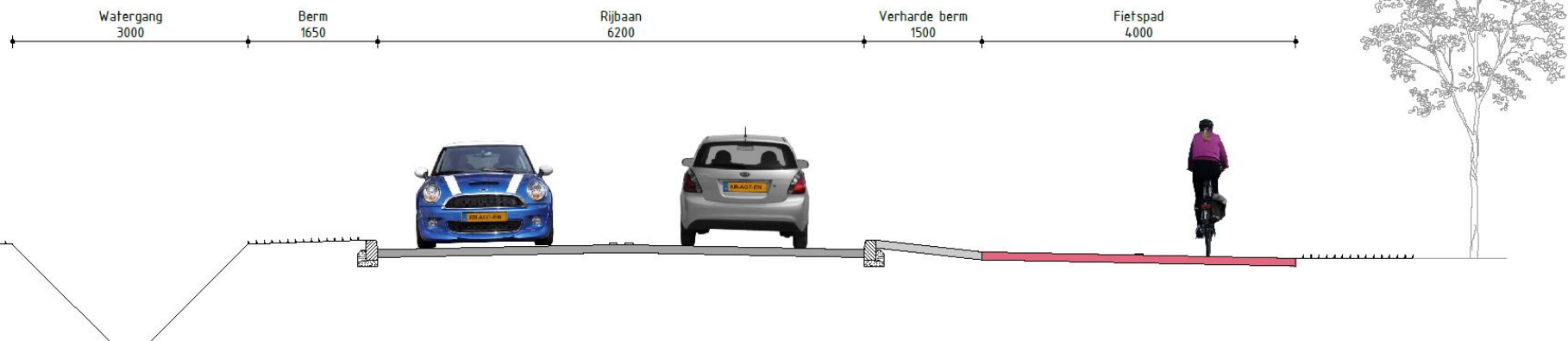






Normaalprofiel A-A

Schaal 1:50



Normaalprofiel B-B

Schaal 1:50

# Aanleiding

- ◆ Vaststelling GVVP 2019
- ◆ Minder doorgaand verkeer Zeelst
- ◆ Doorgaande fietsroutes





# Genomen besluiten

- ◆ Maken schetsontwerp 2019
- ◆ Globale kostenraming
- ◆ Budget in de begroting 2021 - 2022

# Hier staan we nu

- ◆ Sept 2021 gestart met de voorbereiding (later dan verwacht)
- ◆ Projectplan en projectteam
- ◆ Contact met direct belanghebbenden

# Hier staan we nu

- ◆ Start procedure bestemmingsplan
- ◆ Werken aan het voorlopig ontwerp
- ◆ Formele start januari 2022

# Wat is een bestemmingsplan?

- ◆ Legt het gebruik en bouwmogelijkheden in de ruimte juridisch vast
- ◆ De gemeenteraad stelt een bestemmingsplan vast
- ◆ Een bestemmingsplan treedt in werking na vaststelling door de gemeenteraad
- ◆ Is de basis voor het mogelijk maken van de aanleg van de weg
- ◆ Is bindend voor iedereen







# Opbouw bestemmingsplan

Drie onderdelen:

1. Verbeelding
2. Regels met bijlagen
3. Toelichting met bijlagen (bijvoorbeeld onderzoeken)



# Planning bestemmingsplanprocedure

## **Ontwerpbestemmingsplan**

- ◆ Terinzagelegging met mogelijkheid indienen zienswijze: juni - augustus 2022
- ◆ Behandeling zienswijzen: augustus – oktober 2022

## **Vaststelling**

- ◆ Behandeling college van burgemeester en wethouders: november 2022
- ◆ Vaststelling door gemeenteraad: november – december 2022

## **Beroep**

- ◆ Terinzagelegging met mogelijkheid indienen beroep en verzoek voorlopige voorziening: 2023
- ◆ Uitspraak Raad van State

# Het vervolg

- ◆ Voorlopig ontwerp → mei 2022
- ◆ Ontwerpbestemmingsplan → juni 2022
- ◆ Participatie ontwerp en bestemmingsplan



# Het vervolg

- ◆ Overleg kabels en leidingen → voorjaar
- ◆ Verleggen kabels en leidingen → najaar
- ◆ Realisatie / uitvoering → voorjaar 2023

# Uw eerste reacties

- ◆ Goed dat er gestart wordt!
- ◆ Wat wordt de maximum snelheid?
- ◆ Geluid, flora & fauna en drukte?

# Uw eerste reacties

- ◆ Veiligheid fietsers
- ◆ Omliggende wegen en aansluitingen
- ◆ Wandelen rondom De Run 1000

# Uw eerste reacties

- ◆ Geen doorsteek naar De Run 1000
- ◆ Behoud zo veel mogelijk groen en bomen



# Participatie: kaders

- ◆ Gemeenteraad besloten over vernieuwing en verbinding
- ◆ Reageren op bestemmingsplan
- ◆ Samen het concept ontwerp verbeteren

# Participatie

- ◆ Regelmatige nieuwsbrief
- ◆ Vervolgbijeenkomst voorjaar
- ◆ Bijeenkomst terinzagelegging
- ◆ Projectwebsite
- ◆ Veldhovens Weekblad

# Bedankt voor uw aandacht!

## Vragen en suggesties



[www.veldhoven.nl/  
peterzuidlaan-julianastraat](http://www.veldhoven.nl/peterzuidlaan-julianastraat)

