

Gemeentebblad Velsen

Bekendmakingen

Week 9, 2 maart 2017

Op 20 augustus 2013 heeft het college het besluit genomen om vanaf 1 januari 2014 alle formele bekendmakingen van bijvoorbeeld vergunningen, beleid en verordeningen te publiceren in het elektronisch gemeentebblad. Aanvullend worden de bekendmakingen ook gepubliceerd in de huis-aan-huisbladen de Jutter en de Hofgeest.

INHOUD

1. [Aanvragen en verleende omgevingsvergunningen](#)
2. Agenda raadsvergadering 9 maart 2017
3. Inloopavond initiatief Biezenweg 70 (voormalig tuincentrum Groenrijk)
4. Ontwerp bestemmingsplan Santpoort-Noord
5. Verkeersmaatregel

1. Aanvragen en verleende omgevingsvergunningen

Ingediende aanvragen om omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Velsen maken bekend dat zij in de periode van 18 februari 2017 tot en met 24 februari 2017 de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De datum van ontvangst is tussen haakjes vermeld.

Ijmuiden

Koningin Wilhelminakade 183-185, realiseren dakterras, wijzigen voorgevel (20/02/2017) 4530-2017;
Venusstraat 2, wijzigen gebruik naar 5 tijdelijke woningen voor statushouders (20/02/2017) 4456-2017;
Linnaeusstraat 70, kappen 2 bomen (22/02/2017) 4761-2017;
Kennemerplein 21, plaatsen ketenpark (22/02/2017) 4852-2017;
De Ruyterstraat 178, afwijking bestemmingsplan voor plaatsen dakopbouw (fase 1) (24/02/2017) 4928-2017;
Spuisluis ong., tijdelijk plaatsen windmeetmast (24/02/2017) 4971-2017.

Santpoort-Zuid

Wijnoldy Daniëlsaan 3, plaatsen dakkapel (19/02/2017) 4367-2017.

Santpoort-Noord

Pastorieweg 2, plaatsen balkonhek (18/02/2017) 4346-2017;
Dobbiuslaan 56, wijzigen gebruik naar 8 tijdelijke woningen voor statushouders (20/02/2017) 4455-2017;
Duinweg of Duivelslaan 20, kappen boom (24/02/2017) 4946-2017.

Velsen-Zuid

De Merkis 9, vervangen dakkapellen (18/02/2017) 4344-2017.

Velsen-Noord

Wijkerstraatweg 108, plaatsen dakkapel (20/02/2017) 4446-2017.

Velserbroek



Platbodem 197, wijzigen gebruik naar 9 tijdelijke woningen voor statushouders (20/02/2017) 4463-2017;
Krommeweid 22, kappen boom (24/02/2017) 4969-2017.

Welstand

Voor zover de ingediende aanvragen voor een omgevingsvergunning betrekking hebben op een bouwactiviteit kunnen deze worden voorgelegd aan de commissie Stedelijk Schoon Velsen. Voor meer informatie over welstand: 140255

INSPRAAK TIJDELIJKE HUISVESTING STATUSHOUDERS OP 3 LOCATIES

Gemeente Velsen heeft op 20 februari 2017 voor de tijdelijke huisvesting van statushouders drie afzonderlijke aanvragen om omgevingsvergunning ontvangen.

Het betreft:

IJmuiden

- Venusstraat 2, wijzigen gebruik naar 5 tijdelijke woningen voor statushouders (20/02/2017) 4456-2017

Santpoort-Noord

- Dobbiuslaan 56, wijzigen gebruik naar 8 tijdelijke woningen voor statushouders (20/02/2017) 4455-2017

Velserbroek

- Platbodem 197, wijzigen gebruik naar 9 tijdelijke woningen voor statushouders (20/02/2017) 4463-2017

Het voorgenomen gebruik van deze bestaande panden voor tijdelijke huisvesting past niet binnen het toegestane gebruik voor respectievelijk maatschappelijke of gemengde doeleinden in de betreffende bestemmingsplannen. Voor dit gebruik dient daarom medewerking te worden verleend aan een tijdelijke afwijking van de bestemmingsplannen. Hierop is inspraak mogelijk.

Wilt u inspreken?

De inspraakperiode is van 3 maart 2017 tot en met 13 april 2017. Inspreken kan door binnen deze periode schriftelijk te reageren op 1 of meerdere van deze aanvragen. Uw reactie(s) kunt u sturen aan het college van Burgemeester en Wethouders van Velsen, Postbus 465, 1970 AL IJmuiden, o.v.v. "inspraak statushouders Velsen" of u kunt dit mailen naar statushouders@velsen.nl.

Wilt u de aanvragen om omgevingsvergunning inzien?

De aanvragen liggen gedurende bovengenoemde inspraakperiode voor iedereen ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis, Dudokplein 1 te IJmuiden. De receptie van het gemeentehuis is van maandag tot en met vrijdag geopend van 09.00 uur tot 16.00 uur en op donderdagavond van 18.00 uur tot 20.00 uur.

De aanvragen zijn tevens vanaf 3 maart 2017 digitaal in te zien en/of te downloaden via de gemeentelijke website: www.velsen.nl. Zie onder actueel / inspraakonderwerpen / actuele inspraakonderwerpen.

BESLUITEN

Burgemeester en wethouders van Velsen hebben de hierna volgende besluiten genomen. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende bij het (de) onderstaande besluit(en) gedurende zes weken na de dag van verzending van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen (zoals college van Burgemeester en wethouders van Velsen of Burgemeester van Velsen, Postbus 465, 1970 AL IJmuiden), dan wel langs elektronische weg (elektronisch formulier op www.velsen.nl; werkt alleen in combinatie met inloggen via DigiD).

In spoedeisende gevallen kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Een voorlopige voorziening kan alleen worden aangevraagd, indien er ook een bezwaarschrift is ingediend. De verzenddatum van het besluit is tussen haakjes vermeld.

Verleende omgevingsvergunningen - reguliere procedure

Het college van Burgemeester en wethouders van Velsen heeft omgevingsvergunning verleend voor:

IJmuiden

Zwaanstraat 10, plaatsen erker (24/02/2017) 1250-2017;
Trawlerkade 98 en 100, uitoefenen van niet-havengebonden bedrijfsactiviteiten (24/02/2017) 21462-2016;
Zeeweg 268, kappen boom (24/02/2017) 3856-2017;
Snippenbos ong. kavel 5 en 6, oprichten twee woningen (24/02/2017) 24916-2016;
Kennemerlaan 32, oprichten dakopbouw met een nieuw appartement (27/02/2017) 1361-2017;
Zeeweg 270, kappen boom (27/02/2017) 3378-2017;
Lagersstraat 36 en 38, vergroten woning (27/02/2017) 2008-2017;
Zeeweg 311, vergroten woning (27/02/2017) 23237-2016;
Andromedastraat 4, wijzigen voorgevel (27/02/2017) 3276-2017;
Kromhoutstraat 56, plaatsen hekwerk (27/02/2017) 2570-2017;
Frans Naereboutstraat 14, wijzigen voorgevel, realiseren balkon (27/02/2017) 2900-2017 ;
Snippenbos ong Kavel 15, oprichten woning (27/02/2017) 2347-2017.

Santpoort-Zuid

Zinneveltlaan 32, plaatsen dakkapel (24/02/2017) 62-2017;
Charlotte de Bourbonlaan 20, plaatsen dakkapel (24/02/2017) 1058-2017.

Santpoort-Noord

Terrasweg 60, uitbreiden woning (22/02/2017) 26262-2016;
Johan Maurits van Nassaulaan 17, plaatsen erker (24/02/2017) 699-2017;
Biallosterskilaan 24 & 26, samenvoegen tot 1 woning (27/02/2017) 2969-2017.

Velsen-Noord

Reyndersweg 1, plaatsen buiten bar (27/02/2017) 571-2017.

Driehuis

Nicolaas Beetslaan 4, realiseren 10 woningen incl. parkeerkelder (24/02/2017) 24668-2016;
Nicolaas Beetslaan 4, realiseren 14 waterwoningen (24/02/2017) 24652-2016;
Nicolaas Beetslaan 4, realiseren 24 parkappartementen en 3 penthouses (24/02/2017) 24690-2016

APV artikel 2:17 Evenementen

IJmuiden

Beachrugby IJmuiden toernooi, strand IJmuiden aan Zee (activiteitszone 1), 24 en 25 juni 2017 van 12:00 tot 17:00 uur (22/02/2017) 2308-2017.

APV artikel 2:12 Filmen

IJmuiden

Orionweg 448, 7 maart 09:00-21:00 uur en 8 maart 2017 07:00-13:00 uur (22/02/2017) 3586-2017.

[2. Agenda raadsvergadering 9 maart 2017](#)

Locatie: gemeentehuis Velsen, ingang Plein 1945 in IJmuiden

Aanvang 19.30 uur

- inspreken inwoners
- vragenhalftuurtje raadsleden

Hamerstukken (hierover vindt geen debat plaats)

- Zevende wijziging Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst IJmond
De gemeente Velsen is lid van de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst IJmond. Met deze wijziging komen er acht nieuwe gemeenten bij, zodat in totaal 24 gemeenten en de provincie aangesloten zijn.
- Wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van leges 2017
Na een uitspraak van de Hoge Raad (de hoogste rechter) is het nodig dat de legesverordening 2017 wordt gewijzigd. De wijziging geldt dat de Legesverordening alleen mag verwijzen naar NEN-normen wanneer die normen zijn bekendgemaakt door terinzagelegging en desgevraagd papieren afschriften van die normen worden verstrekt.
- Benoeming van een lid van de Agendacommissie Velsen
Raadslid Bram Diepstraten stopt als lid van de Agendacommissie Velsen en kandidaat is Peter Stam.

Bespreekstukken (hierover vindt debat plaats)

- IJmondiaal beleidsplan Schuldhulpverlening
Voor de komende vier jaar zal extra aandacht worden besteed aan het voorkomen van problematische schulden door inwoners vroegtijdig te informeren, voor te lichten en te verwijzen. De samenwerking tussen diverse formele en informele ketenpartners en de rol van de Sociale Teams zal versterkt worden. Dit beleid leidt ertoe dat problematische schulden worden voorkomen.
- Visie luchtkwaliteit 2017 – 2021
De visie beschrijft de ambitie om de luchtkwaliteit en gezondheid te verbeteren voor de komende vijf jaar.

Aanmelden om in te spreken

De raad biedt u aan het begin van de raadsvergadering de mogelijkheid om een onderwerp onder de aandacht te brengen. U kunt zich tot op de dag van de vergadering voor 12:00 uur aanmelden bij de griffie via telefoonnummer 0255 - 567502 of via de mail: griffie@velsen.nl. Graag met vermelding van het onderwerp, naam, telefoonnummer en e-mailadres. De griffie neemt dan contact met u op.

3. Inloopavond initiatief Biezenweg 70 (voormalige tuincentrum Groenrijk)

Het perceel Biezenweg 70, waar voorheen tuincentrum Groenrijk was gevestigd, is verkocht. De eigenaar heeft een initiatief ingediend om de locatie te ontwikkelen met wonen en natuur.

Op 9 maart 2017 organiseert de eigenaar een informatiebijeenkomst. Tijdens deze inloopavond is er gelegenheid tot het bekijken van de plannen en vragen te stellen.

Tijdens deze bijeenkomst is ook de gemeente Velsen vertegenwoordigd. Aan de gemeente kunnen vragen worden gesteld over de te voeren ruimtelijke procedure. Velsen onderzoekt namelijk of planologische medewerking verleend kan worden aan dit initiatief. Voordat er een bestemmingplanprocedure wordt gestart, wil de gemeente graag weten hoe belangstellenden aankijken tegen dit initiatief. Hiertoe kunnen reactieformulieren worden ingevuld. De formulieren zijn tijdens de inloopavond verkrijgbaar.

Belangstellenden zijn van harte welkom op 9 maart 2017 van 17:00 tot 19:00 uur in de kassen van het voormalig tuincentrum Groenrijk aan de Biezenweg 70 in Santpoort-Noord.

4. Ontwerp bestemmingsplan Santpoort-Noord

Aankondiging

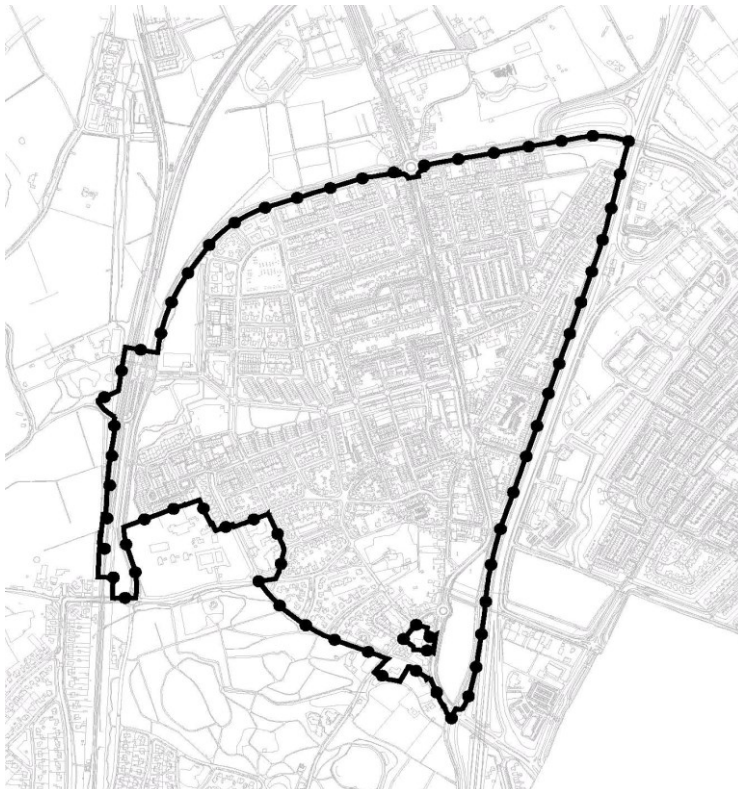
Burgemeester en wethouders zijn voornemens de gemeenteraad voor te stellen een nieuw bestemmingsplan vast te stellen voor Santpoort-Noord.

Aanleiding

Het bestemmingsplan voorziet in de vervanging van (delen van) verschillende oudere bestemmingsplannen die aan actualisering toe zijn. Het bestemmingsplan beoogt een eigentijdse planologische regeling te geven voor dit plangebied. Ook worden enkele ontwikkelingen mogelijk gemaakt.

Ligging plangebied

Het gebied omvat de woonkern Santpoort-Noord en wordt begrensd door de Santpoortse Dreef aan de noord- en westkant, de N208 aan de oostkant en de Velselhooflaan en Middenduinerweg aan de zuidzijde. Het gebied rond buurtcentrum Het Terras is onlangs al opgenomen in het bestemmingsplan De Leck en De Bergen en is daarom in dit bestemmingsplan niet meegenomen.



Plan inzien

Het ontwerpbestemmingsplan Santpoort-Noord (idn: NL.IMRO.0453 BP1500SANTPOORTNO1-0001) ligt met ingang van 3 maart 2017 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis, Dudokplein 1, IJmuiden en de centrale bibliotheek, Dudokplein 16, IJmuiden. Daarnaast is het plan digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Naast het ontwerpbestemmingsplan liggen tevens de daarop betrekking hebbende onderzoeken en rapportages ter inzage.

Zienswijzen indienen

Gedurende de termijn dat het plan ter inzage ligt, kunt u een zienswijze indienen op het ontwerpbestemmingsplan. Dit doet u door een brief te richten aan de Gemeenteraad van Velsen, Postbus 465, 1970 AL IJmuiden, onder vermelding van “zienswijze bestemmingsplan Santpoort-Noord”, of per e-mail aan ro@velsen.nl. Vergeet daarbij niet uw adres te vermelden.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar, de heer S.F. van Putten, via telefoonnummer 0255-567200.

5. Verkeersmaatregel

Burgemeester en wethouders van de gemeente Velsen hebben besloten:

- door middel van het op een nieuw aan te leggen parkeervak langs de D. Marotstraat plaatsen van het verkeersbord E4 (parkeergelegenheid) van bijlage 1 van het RVV 1990 met een onderbord met de tekst ‘Alleen om bewoners Philadelphia in of uit te laten stappen’, dit parkeervak aan te wijzen als parkeergelegenheid met als doel het in en uit laten stappen van bewoners Philadelphia’.

Mogelijkheid van bezwaar

Belanghebbenden kunnen ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen een termijn van 6 weken na de datum waarop het besluit elektronisch is bekend gemaakt in de digitale Staatscourant, schriftelijk (postbus 465, 1970 AL IJmuiden) dan wel langs elektronische weg (elektronisch formulier op www.velsen.nl; werkt alleen in combinatie met inloggen via DigiD) een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Velsen.

Nadere informatie

Het gehele verkeersbesluit kan worden ingezien bij het KCC, gemeente Velsen, Dudokplein 1 te IJmuiden. Vanaf 1 januari 2013 vindt formele publicatie van verkeersbesluiten plaats in de digitale Staatscourant.