

**05 - Openbare besluitenlijst van de vergadering van
het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Zaltbommel op 7 februari 2023**

Aanwezig:	Burgemeester Van Maaren Wethouder Van Leeuwen Wethouder Zondag Wethouder Bouchtaoui Wethouder Posthouwer Gemeentesecretaris Abee
Afwezig:	

Zaaknummer	Onderwerp, advies en samenvatting	Besluit
Portefeuillehouder		
Afdeling		
Zaak: 571159	Vaststellen besluitenlijsten van het college van B&W d.d. 31 januari 2023	Vastgesteld
Zaak: 590627	Onderwerp: beantwoording schriftelijke vragen PvdA - tekort betaalbare woningen	Conform advies
Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen	Advies: 1. In te stemmen met het versturen van de reactie op de schriftelijke vragen d.d. 31-10-2022 PvdA over het tekort betaalbare woningen	
Afdeling: Leefomgeving ZBM	Samenvatting:	

	Op 31 oktober 2022 heeft de fractie PvdA schriftelijke vragen gesteld aan het college van B&W over een tekort aan betaalbare woningen in onze gemeente. Het college beantwoordt deze vragen.	
<p>Zaak: 589406</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Bouchtaoui</p> <p>Afdeling: Samenleving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Voorziening automatische deuropeners Point Rouge</p> <p>Advies: 1. Twee automatische deuropeners te vergoeden in het kader van de Wmo voor appartementencomplex Point Rouge. 2. Deze kosten te dekken uit het budget voor Wmo.</p> <p>Samenvatting: Het college heeft ingestemd om twee automatische deuropeners te vergoeden voor appartementencomplex Point Rouge.</p>	Conform advies
<p>Zaak: 588324</p> <p>Portefeuillehouder: Burgemeester Van Maaren</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Beantwoording schriftelijke vragen fractie ChristenUnie</p> <p>Advies: 1. In te stemmen met de beantwoording van de schriftelijke vragen van de fractie van ChristenUnie over het carnavalsfeest aan het Schootsveld in Zaltbommel.</p> <p>Samenvatting: Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van schriftelijke vragen van de fractie van ChristenUnie over het carnavalsfeest aan het Schootsveld in Zaltbommel. Dit evenement vindt plaats van 17 tot en met 21 februari 2023.</p>	Conform advies, met inachtneming van een tekstuele wijziging
<p>Zaak: 579110</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Bouchtaoui</p> <p>Afdeling: Samenleving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Beantwoording schriftelijke vragen burgerhulpverleners</p> <p>Advies: 1. In te stemmen met de beantwoording van de schriftelijke vragen van de ChristenUnie over burgerhulpverleners.</p> <p>Samenvatting:</p>	Conform advies

	<p>Het college beantwoordt de schriftelijke vragen van de ChristenUnie over burgerhulpverleners.</p>	
<p>Zaak: 577761</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Voorstel VVGB Akkerstraat 5, Bruchem</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De Procesnota Bruchem, Akkerstraat 5 in concept vast te stellen; 2. De raad voor te stellen: <ul style="list-style-type: none"> • Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van de ontwerp-projectomgevingsvergunning Bruchem, Akkerstaat 5. • Deze ontwerpverklaring als definitieve verklaring van geen bedenkingen aan te merken als er geen zienswijze(n) op de ontwerpverklaring zijn ingediend. 2. Indien er tegen de ontwerp-VVGB geen zienswijze wordt ingediend zonder nadere besluitvorming over te gaan tot het vaststellen van de Procesnota Bruchem, Akkerstraat 5 en het verlenen van de projectomgevingsvergunning Bruchem, Akkerstraat 5 opgenomen in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0297.BGPPB20220008-VS01. <p>Samenvatting: Op het perceel aan de Akkerstraat 5 te Bruchem is in 2018 een vergunning verleend voor het bouwen van een woning. Deze vrijstaande woning is intussen gebouwd, maar overschrijdt de toegestane grootte (bouwhoogte). Om de overschrijding te legaliseren dient een project-omgevingsvergunningprocedure doorlopen te worden. Het college besloot op 18 januari 2022 mee te werken en de procedure te starten. Het college heeft op 3 februari 2022 het ontwerp-besluit samen met het ontwerp ruimtelijke onderbouw met bijhorende bijlagen ter inzage gelegd; tegen het besluit zijn zienswijzen ingediend welke zijn beantwoord in de Procesnota Bruchem, Akkerstraat 5. De tegen dit ontwerpbesluit ingediende zienswijzen leiden niet tot een inhoudelijke wijziging van de ontwerp-projectomgevingsvergunning maar geven wel aanleiding de gemeenteraad te verzoeken alsnog een (ontwerp) Verklaring Van Geen Bedenkingen af te geven.</p>	<p>Conform advies</p>

<p>Zaak: 571652</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Posthouwer</p> <p>Afdeling: Samenleving ZBM</p>	<p>Onderwerp: aanwijzen koopzondagen 2023</p> <p>Advies:</p> <p>1. Vrijstelling te verlenen van het verbod om winkels voor het publiek geopend te hebben op de volgende zondagen in 2023;</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 april - 7 mei - 4 juni - 2 juli - 3 september - 1 oktober - 3 december - 24 december <p>2. Te besluiten dat de vrijstelling geldt vanaf 13:00 uur tot 17:00 uur.</p> <p>Samenvatting: De Winkeltijdenwet verbiedt de openstelling van winkels op zondag en bepaalde feestdagen. In de Verordening Winkeltijden Zaltbommel 2019 staat dat het college van dit verbod vrijstelling kan verlenen voor maximaal 8 zondagen per kalenderjaar. Het college wijst zondag 2 april, 7 mei, 4 juni, 2 juli, 3 september, 1 oktober, 3 december en 24 december aan als koopzondag. De winkels mogen op deze zondagen open zijn tussen 13:00 uur en 17:00 uur.</p>	<p>Conform advies, met inachtneming van een wijziging mbt het besluit over koopzondagen. De koopzondag van 1 oktober moet 17 december worden.</p>
<p>Zaak: 557100</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Van Leeuwen</p> <p>Afdeling: Leefomgeving ZBM</p>	<p>Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan 'Poederoijen, naast Egter van Wissekerkeweg 14'</p> <p>Advies:</p> <p>1. De raad voor te stellen om:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Voor het verhalen van kosten van het bestemmingsplan 'Poederoijen, naast Egter van Wissekerkeweg 14' geen exploitatieplan vast te stellen en daarmee in te stemmen met de gesloten (anterieure) overeenkomst. • De 'Procesnota bestemmingsplan 'Poederoijen, naast Egter van Wissekerkeweg 14'' vast te stellen en volledig deel te laten uitmaken van het bestemmingsplan 'Poederoijen, naast Egter van Wissekerkeweg 14'; • Het bestemmingsplan 'Poederoijen, naast Egter van Wissekerkeweg 14', opgenomen in het bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0297.BGBBP20220017-VS01, elektronisch en analoog gewijzigd vast te stellen – onder de opschortende voorwaarde dat het 'herziening inpassingsplan en reparatie inpassingsplan tuinbouw 	<p>Conform advies</p>

	<p>Bommelerwaard' van de provincie Gelderland wordt vastgesteld en in werking treedt.</p> <p>Samenvatting: Het ontwerpbestemmingsplan 'Poederoijen, naast Egter van Wissekerkeweg 14' heeft van 12 mei tot en met 22 juni 2022 ter inzage gelegen. Het bestemmingsplan maakt de realisatie van drie appartementsgebouwen voor de huisvesting van 48 internationale werknemers mogelijk. Het college van B&W besloot om het bestemmingsplan ter vaststelling voor te leggen aan de raad.</p>	
--	---	--

Vastgesteld door het college van Burgemeester en Wethouders van Zaltbommel in de vergadering van 14 februari 2023

Burgemeester

Gemeentesecretaris

P.C. (Pieter) van Maaren

W. (Wouter) Abee