



Besluitenlijst 16-01-2018

Vergadering : College
Vergaderdatum : 16 januari 2018

Agendapunt	Onderwerp	Inhoud	Besluit
000-1	Notulen 9 januari + geheime besluitenlijst		vastgesteld
000-2	Mededelingen burgemeester, wethouders en GS		
000-3	Uitnodigingen	<ol style="list-style-type: none">1. zaterdag 20 januari Broedergemeente Zeist Schubertiade Impromptu's & Winterreise - Rutger van Oeveren en Wouter Harbers - vanaf 20.00 uur2. Studiebijeenkomst Omgevingswet 5 februari 2018	<ol style="list-style-type: none">1. V.k.a.2. Wethouder Jansen
001	0256955 - Overdrachtsdocument raad 2018	<p>Net als bij de vorige twee gemeenteraadsverkiezingen is voor de nieuwe volksvertegenwoordiging en toekomstig college een overdrachtsdocument opgesteld op tal van onderwerpen. De onderwerpen zijn opgehaald bij collegeleden, raadsfracties en GMT-leden. Vervolgens zijn de onderwerpen aangevuld door de bestuursadviseurs op basis van de bestuurlijke actualiteit.</p> <p>Bij de evaluatie van de vorige gemeenteraadsverkiezingen hebben</p>	Kennis te nemen van dit overdrachtsdocument

		<p>raadsleden aangegeven graag bij de aanvang van de campagne te beschikken over dit overdrachtsdocument. Daarom is de oplevering 2 maanden eerder dan in 2014.</p> <p>Het overdrachtsdocument wordt aangeboden aan de fracties van de gemeenteraad door de driehoek van burgemeester, griffier en gemeentesecretaris.</p>	
101	0255731 - Verordening kwaliteit Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving Omge	<p>De kwaliteit van de VTH taken is al lange tijd punt van aandacht. In 2008 heeft de commissie Mans een rapport uitgebracht, waarin werd geconcludeerd dat toezicht en handhaving in de praktijk niet altijd goed was georganiseerd. Dit heeft onder andere geleid tot het oprichten van de omgevingsdiensten, maar ook tot het stellen van criteria voor gemeenten. Voor toezicht en handhaving gelden er al langere tijd procescriteria en met de vaststelling van de wet VTH in april 2016 gelden deze nu eveneens voor de taak vergunningverlening. Tegelijkertijd zijn er inhoudelijke kwaliteitscriteria opgesteld. Deze kwaliteitscriteria zien op het opleidingsniveau van VTH-medewerkers, ervaring en de minimale fte-omvang per VTH-beleidstaak.</p> <p>Alle gemeenten moeten de nieuwe inhoudelijke kwaliteitscriteria verankeren in een eigen VTH-verordening. Dit voorstel ziet daarop</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de voorgestelde VTH verordening 2. De VTH verordening voor besluitvorming aan de gemeenteraad te zenden
102	0255252 - Bestemmingsplan Verlengde Slotlaan 15	Op 19 september 2016 is een verzoek ontvangen van Kwintes voor het oprichten van twee grondgebonden woningen op het perceel	<p>Conform bijgevoegd concept raadsvoorstel de raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. het bestemmingsplan met de plannaam

		<p>Verlengde Slotlaan 15 te Zeist. Het betreft twee reguliere woningen ten behoeve van de vrije markt. Het bestaande pand, dat in gebruik was als woonlocatie voor mensen die beschermd en/of begeleid wonen nodig hebben, staat inmiddels leeg en wordt afgebroken.</p> <p>Op grond van het geldende bestemmingplan 'Zeist Centrum e.o.' heeft de betreffende locatie de bestemming 'Kantoor'. Realisatie van woningen past hier niet binnen. Medewerking aan het plan is mogelijk via een herziening van het bestemmingsplan.</p> <p>Het ontwerpbestemmingsplan heeft conform artikel 3.8 Wro vanaf 2 november tot en met 13 december 2017 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode had iedereen de mogelijkheid een zienswijze in te dienen. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt. Gelet hierop wordt voorgesteld het ontwerpbestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.</p> <p>Het bestemmingsplan heeft de wettelijke procedure doorlopen en kan ter vaststelling aan de raad worden aangeboden.</p>	<p>"Verlengde Slotlaan 15" en met de planidentificatie NL.IMRO.0355.BPVerlSlotlaan15-VS01 met de bijbehorende bestanden ongewijzigd vast te stellen in elektronische vorm;</p> <p>2. de afgeleide analoge verbeelding van het bestemmingsplan vast te stellen, waarbij de ondergrond is ontleend aan de BGT van 3 november 2015;</p> <p>3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen</p>
103	0256986 - Grondexploitatie Gemeentewerf	<p>Bij besluit van 3 oktober 2017 (nummer 243874) heeft u de grondexploitatie Gemeentewerf vastgesteld. De (geactualiseerde) grondexploitatie moet nu ter goedkeuring aan de raad worden voorgelegd. Om de ontwikkeling van de gemeentewerf mogelijk te maken, moet de raad ook worden gevraagd om een krediet beschikbaar te stellen en een begrotingswijziging vast te stellen.</p>	<p>1. Bijgevoegde geactualiseerde grondexploitatie Gemeentewerf per 1 januari 2018 goed te keuren en geheim te verklaren op grond van artikel 10 van de WOB lid 2 onder b.</p> <p>2. De raad middels bijgevoegd raadsvoorstel te vragen om:</p> <p>a. De (geactualiseerde) grondexploitatie</p>

			<p>Gemeentewerf per 1 januari 2018 goed te keuren.</p> <p>b. Een krediet beschikbaar te stellen ter hoogte van de lasten van de grondexploitatie, in overeenstemming met de geheime Bijlage en als kader mee te geven voor de gemeentelijke begroting.</p> <p>c. De financiële bijlage over de exploitatie van de Gemeentewerf geheim te verklaren op grond van artikel 10 van de WOB lid 2 onder b.</p> <p>d. Begrotingswijziging 2018005 vast te stellen, waarmee de vastgestelde grondexploitatie en bijbehorende financiële consequenties worden verwerkt in de gemeentelijke begroting.</p>
104	0257034 - Beslissing op bezwaren verkeersbesluiten Hobbemalaan te Huis ter Heide	<p>Op 14 september 2016 is besloten om de Hobbemalaan tussen de Vossenlaan en de Ruysdaellaan voor een proefperiode van drie maanden voor verkeer gesloten te verklaren, uitgezonderd voor bestemmingsverkeer, en om het eenrichtingsverkeer op hetzelfde weggedeelte op te heffen. Tegen deze besluiten zijn bezwaren ingediend. In het voorjaar van 2017 is een groot deel van de 91 bezwaren ingetrokken. Op 19 december 2017 heeft de Adviescommissie bezwaarschriften over de overige bezwaren advies uitgebracht. De bezwaren zijn niet-ontvankelijk omdat de verkeersbesluiten zijn ingetrokken, en er geen belang meer is</p>	<p>Conform het advies van 19 december 2017 van de Adviescommissie bezwaarschriften de bezwaren niet ontvankelijk te verklaren.</p>
201	0257594 - Een oplossing bieden voor de onderwijshuisvesting van de Zonnehuisscho	<p>Op 4 juli 2017 heeft het college besloten de Noordweg 12 ter beschikking te stellen aan de VSO-afdeling van de Zonnehuisschool. Er</p>	<p>bijgaand raadsvoorstel en -besluit inzake een oplossing te bieden voor de onderwijshuisvesting van de Zonnehuisschool aan de gemeenteraad</p>

		<p>moest nog onderhandeld worden met de curator / banken en de aanpassingskosten van het gebouw aan de Noordweg 12 moesten nader bepaald worden. Tevens heeft het college aangegeven, gezien het maatschappelijk belang, de raad een voorstel en besluit voorleggen in plaats te volstaan met alleen het voorleggen met een (technische) begrotingswijziging.</p> <p>Nu de onderhandelingen met curator en banken zijn afgerond en de kosten voor de aanpassing definitief bepaald zijn, wordt een concept raadsvoorstel en -besluit voorgelegd.</p>	voorleggen
202	0257389 - Technische begrotingswijziging raad februari 2018	<p>Gedurende het jaar doen zich begrotingswijzigingen voor die budgetneutraal zijn en binnen de met de Raad afgesproken kaders bestaand beleid vallen, maar toch ter besluitvorming aan de Raad moeten voorgelegd. De technische wijzigingen worden aangeboden om recht te doen aan het budgetrecht van de Raad. Om deze technische wijzigingen snel aan te passen in de administratie en daarmee de sturingsmogelijkheden van de budgethouders optimaal te houden, worden de technische wijzigingen zo nodig maandelijks aan de Raad aangeboden voor de goedkeuring van deze wijzigingen.</p>	De begrotingswijziging 2018021 (technische begrotingswijziging raad februari 2018) vaststellen en als technische begrotingswijziging aanbieden aan de Raad ter vaststelling.
203	0257165 - grondtransacties kwaliteitsverbetering Zeister	<p>Met de betrokken partijen (Het Utrechts Landschap, 't Jagershuys en de heer Van Kolschoten) is de afgelopen periode onderhandeld over een aantal grondtransacties</p>	Voorgesteld wordt te besluiten tot het aangaan van de in dit voorstel omschreven grondtransacties

		<p>met als basis uw besluit van 6 september 2016. Deze onderhandelingen hebben thans tot overeenstemming geleid. Voorgesteld wordt tot het aangaan van de in dit voorstel omschreven grondtransacties</p>	
<p>301</p>	<p>0255139 - voortzetten pilot thuisbezorgen documenten</p>	<p>Op 1 februari 2017 is gestart met de pilot "bezorgen identiteitsdocumenten". Deze pilot is gestart met het oog om de dienstverlening uit te breiden. De klant kan tegen betaling van € 5,00 per document, het identiteitsdocument op elk gewenst moment en op een adres naar keuze in Nederland laten bezorgen.</p> <p>Het pilotjaar loopt op 1 februari 2018 af. Afgesproken is om het pilotjaar te evalueren teneinde een gefundeerd besluit te kunnen nemen om de pilot te verlengen of te beëindigen.</p> <p>We hebben de pilot geëvalueerd en een enquête uitgevoerd. Wij kunnen vaststellen dat de verwachting dat 40% van de inwoners gebruik zou maken van deze service onjuist blijkt te zijn. 4,1% van de doelgroep heeft daadwerkelijk gebruik gemaakt van deze dienst. Een derde van de mensen heeft aangegeven de service te duur te vinden. De mensen die gebruik hebben gemaakt van de service waren tevreden. Thuisbezorging past uitstekend in onze dienstverleningsvisie. Het past bij de verwachtingen van inwoners en de (landelijke) trend de digitale dienstverlening uit te breiden. Daarom wordt voorgesteld de pilot met een jaar te verlengen, waarbij geen kosten in rekening worden gebracht. De verwachting is, dat daarmee het gebruik wordt verhoogd en er op termijn een efficiencybesparing is te</p>	<ul style="list-style-type: none"> • In te stemmen met het verlengen van de pilot thuisbezorgen reisdocumenten en rijbewijzen na 15 februari 2018 voor een jaar, met dien verstande dat de documenten gratis bezorgd worden. • Kennis te nemen van de scenario's thuisbezorgen reisdocumenten en rijbewijzen. • In te stemmen met het bij de kadernota betrekken van de consequenties van verlengen van de pilot vanaf 2020 • In te stemmen met het betrekken van de consequenties van de pilot voor 2018 bij de bestuursrapportage 2018 • In te stemmen met het meenemen van de wijziging van de begroting in de technische begrotingswijziging van maart (2018026). • In te stemmen met bijgevoegde raadsinformatiebrief.

		realiseren.	
401	0257852 - Vaststellen subsidieregeling Gevels 2e Dorpsstraat Zeist	Ten behoeve van het verbetertraject Dorpsstraten e.o. heeft het college ingestemd om een gevelfonds voor de 2e Dorpsstraat beschikbaar te stellen, aansluitend op het gevelfonds Centrum Zeist (CV stuknummer 227944). Om die aansluiting juridisch te verankeren, wordt in dit collegevoorstel voorgesteld om in te stemmen met een subsidieregeling Gevels 2e Dorpsstraat, vergelijkbaar met de subsidieregeling die in het centrum wordt gehanteerd, en met een bijbehorend subsidieplafond.	<ol style="list-style-type: none"> 1. De subsidieregeling Gevels 2e Dorpsstraat Zeist vast te stellen 2. In te stemmen met een subsidieplafond van 50.000 euro
402	0257204 - zienswijze kaderbrief 2019 GGDrU	<p>De GGDrU voert diverse taken op het gebied van publieke gezondheid uit voor de 26 deelnemende gemeenten. Half december 2017 hebben we vanuit het dagelijks bestuur van de GGDrU de Kadernota 2019 ontvangen met het verzoek om een zienswijze in te dienen.</p> <p>De GGDrU heeft de afgelopen jaren een snelle ontwikkeling qua taken doorgemaakt. De GGDrU biedt nu een breed pakket rond jeugdgezondheidszorg en publieke gezondheid. Ontwikkelingen die goed aansluiten op de wensen van Zeist.</p> <p>In 2017 is de bestuursagenda 2016-2019 uitgewerkt. Belangrijk onderdeel hiervan is "de basis op orde". Een ambitieus plan waarbij enerzijds wordt geïnvesteerd in de</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Bijgevoegde positieve zienswijze vaststellen 2. GGD en Raad hierover informeren met bijgevoegde brieven

		<p>bedrijfsvoering en anderzijds een stevig ombuigingsplan bevat om deze investeringen te kunnen bekostigen.</p> <p>De Kaderbrief gaat hier voor 2019 nader op in. Verder is de kaderbrief, gezien de naderende gemeenteraadsverkiezingen, beleidsarm opgesteld.</p>	
500-1	Te bespreken onderwerpen		
500-2	Rondvraag		



Gemeente **Zeist**

--	--	--	--