

# BESLUITENLIJST

## voor de vergadering van het college van B&W

Datum: 27 november 2018

Aanwezig: burgemeester, wethouders Jansen, Hoogstraten, Fluitman en Catsburg en de gemeentesecretaris

Afwezig:

---

<b>000-1</b>	<b>Agenda</b>

<b>000-2</b>	<b>Notulen 20 november 2018</b>
<b>Besluit:</b>	
	vastgesteld

<b>000-3</b>	<b>Mededelingen burgemeester, wethouders en GS</b>

<b>000-4</b>	<b>Uitnodigingen</b>
<b>Besluit:</b>	
	17 december afscheid college Vianen v.k.a.  21 december Kerstconcert Zeister Mannenkoor Burgemeester Janssen  8 januari nieuwjaarsreceptie Oostbroek Wethouder Catsburg

**WEEK 47 (20 november 2018 t/m 26 november 2018)**

Koos Janssen	- Meeting PMG/ V&J Stuurgroep Veiligheidshuis
Sander Jansen	- VNG Najaarscongres Regiostrategie toerisme U10 bestuurstafels
Marcel Fluitman	- U10 bestuurstafels VNG Najaarscongres DB A&O
Wouter Catsburg	- VNG Najaarscongres U10 Bestuurstafels
Laura Hoogstraten	- U10 Bestuurstafels VNG Najaarscongres

**WEEK 48 (27 november t/m 3 december 2018)**

Koos Janssen	- PUB Symposium Symposium NVRP Landelijke dag voor Zorg en Veiligheid
Sander Jansen	- BALV DB ODRU Bestuurdersbijeenkomst RBT Commissie Heuvelrug DB RDWI Bestuurstafel Sociaal Domein regio ZOU Bestuursoverleg HCA Stuurgroep project SDZ
Marcel Fluitman	- Bestuurstafel Sociaal Domein regio ZOU AVA BIGA BALV Commissie F&B
Wouter Catsburg	- BALV AB RMN Klimaattop
Laura Hoogstraten	- Bestuurstafel Sociaal Domein regio ZOU Bestuurlijk Overleg WereldKidz BALV

**WEEK 49 (4 december t/m 10 december 2018)**

Koos Janssen	- Founder-ontbijt Samen voor Zeist
Sander Jansen	- Gebiedsraad O-Gen
Marcel Fluitman	-

Wouter Catsburg	-
Laura Hoogstraten	- Founder-ontbijt Samen voor Zeist

## VOORSTELLEN DIE MET SPOED NAAR DE RAAD MOETEN

### OPINIËRENDE STUKKEN

### BESLUITVORMENDE VOORSTELLEN

#### PORTEFEUILLE BURGEMEESTER

<b>001</b>	<b>verlenging werking Algemeen delegatiebesluit 2015 - 2018</b>					
	BGW ja/nee		Raadsbrief ja/nee		Raadsvoorstel ja/nee	ja
<b>Inhoud:</b>						
Door het tijdelijk verlengen van het huidige Algemene Delegatiebesluit wordt gezorgd voor juridische continuïteit tussen 31 december 2018 en het moment van vaststellen van het geactualiseerde besluit. De huidige delegatie van bevoegdheden aan het college blijft hiermee tot stand.						
<b>Besluit:</b>						
De raad voor te stellen om de werking van het Algemeen delegatiebesluit Zeist 2015 – 2018 te verlengen tot en met 31 maart 2019.						

#### PORTEFEUILLE WETHOUDER JANSEN

<b>101</b>	<b>Aankoop perceel grond Driebergseweg 24 Zeist ivm wegreconstructie stationsgebied</b>					
	BGW ja/nee		Raadsbrief ja/nee		Raadsvoorstel ja/nee	
<b>Inhoud:</b>						
In verband met een noodzakelijke wegreconstructie aankopen van een perceel grond gelegen aan de voorzijde van Driebergseweg 24 Zeist						
<b>Besluit:</b>						
In te stemmen met de aankoop en levering van een perceel grond ter grootte van 7 m2 gelegen voor Driebergseweg 24 Zeist, kadastraal bekend gemeente Zeist, sectie F, nummer 825 (gedeeltelijk).						

<b>102</b>	<b>vrijgeven verkeersveiligheidsrapport spoorwegovergang Den Dolder</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>	<b>ja</b>	<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
<b>Inhoud:</b>					
<p>In 2011 heeft de raad besloten om opdracht te geven voor een verkeersveiligheidsonderzoek om te kijken hoe de meest veilige verkeerssituatie kan worden bereikt voor de spoorwegovergang Den Dolder. De opzet van het onderzoek is in 2016 met zowel de raad als college gedeeld. De uitvoering heeft plaatsgevonden tot en met voorjaar 2018 omdat de effecten van de aangelegde fietstunnel meegenomen zijn. Het concept rapport is nu gereed en kan worden vrijgegeven aan de samenleving. In het eerste kwartaal 2019 zal de raad een besluit moeten nemen over de te treffen maatregelen aan de overweg, het verkeersveiligheidsonderzoek is een aspect wat meegewogen kan worden.</p>					
<b>Voorstel:</b>					
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van het verkeersveiligheidsrapport en</li> <li>2. Het verkeersveiligheidsrapport vrij te geven en de inhoud te delen met samenleving en raad</li> </ol>					
<b>Besluit:</b>					
<p>Niet akkoord.  Het college acht het verkeersveiligheidsrapport nog onvoldoende antwoord geven op de gestelde problematiek.  Dat geldt vooral ten aanzien van het onderzoeken van de effecten van de nieuwe tunnel op het fietsverkeer op de overgang.  Daarnaast geeft het rapport nog onvoldoende inzicht in de consequenties van mogelijke varianten.  De raad informeren.</p>					

<b>103</b>	<b>Woonplaatswijziging locatie GSK</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>		<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
<b>Inhoud:</b>					
<p>In 2009 heeft het college de woonplaatsen inclusief de woonplaatsgrenzen van de gemeente Zeist formeel vastgesteld (12cv.00261). Bij de nieuwe buurt- en wijkindeling is rekening gehouden met een correcte hiërarchie tussen gemeentegrens, woonplaatsgrens, wijkgrenzen en buurtgrenzen die overal exact aansluiten.</p> <p>Hierdoor is de locatie van het bedrijf Glaxo Smith Kline (hierna te noemen: GSK) feitelijk gewijzigd van woonplaats Zeist naar woonplaats Huis ter Heide. In 2014 kwam dit aan het licht. Dit vroeg om een aantal verdere aanpassingen in de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG). Naast de Huis ter Heideweg te woonplaats Zeist moest er een Huis ter Heideweg in de woonplaats Huis ter Heide worden vastgesteld (13cv.00237). Ook moest het verblijfsobject met adres Huis ter Heideweg (Zeist) 62 worden gewijzigd in het adres Huis ter Heideweg (Huis ter Heide) 62. Omdat dit verregaande gevolgen voor het bedrijf had, is voor dit laatste toen een overgangstermijn afgesproken, tot 1-1-2020. Het alternatief van het wijzigen van een woonplaatsgrens had onder de toenmalige wetgeving op de BAG technisch zwaarwegende gevolgen.</p> <p>In 2018 heeft GSK een verzoek gedaan om door woonplaatswijziging alsnog te voorkomen dat het adres (en postcode) van het bedrijf per 2020 wijzigen. Inmiddels is een woonplaatswijziging in de BAG door gewijzigde wetgeving eenvoudiger geworden.  Dit vereist een wijziging in de woonplaatsgrenzen, wijk- en buurtgrenzen en geometrie van de betrokken straten.</p>					
<b>Besluit:</b>					
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Een woonplaatswijziging door te voeren, waardoor de percelen waarop GSK gevestigd is en het relevante deel van de Huis ter Heideweg (Huis ter Heide) bij de woonplaats Zeist worden getrokken.</li> <li>2. Een straatnaamwijziging door te voeren, waarbij de geometrie van de Huis ter Heideweg (Zeist) wordt verlengd en de Huis ter Heideweg (Huis ter Heide) wordt verkort.</li> <li>3. Een buurt- en wijkgrenswijziging door te voeren die aansluit op de nieuwe woonplaatsgrenzen.</li> </ol>					

<b>104</b>	<b>Garantie geldlening St. Nu voor Straks</b>				
	BGW ja/nee		Raadsbrief ja/nee		Raadsvoorstel ja/nee
<b>Inhoud:</b>					
<p>De St. Nu voor Straks zal overgaan tot de bouw van 8 grondgebonden woningen in het plan Hart van Austerlitz. Voor de financiering is een offerte gevraagd aan de Triodosbank. De bank wil dat de gemeente garant staat voor de aflossing en rentebetaling op de lening.</p> <p>In het raadsbesluit 18RV002 van 16 januari 2018 heeft de raad al besloten tot het verstrekken van de gemeentegarantie. In het raadsvoorstel zijn de voorwaarden opgenomen, waaronder de garantie wordt verstrekt. Deze voorwaarden zijn nu opgenomen in een met de stichting af te sluiten overeenkomst. Daarin is o.a. opgenomen dat de stichting op verzoek van de gemeente een recht van hypotheek ten gunste van de gemeente zal verstrekken.</p>					
<b>Besluit:</b>					
<p>1. Met de Stichting Nu voor Straks bijgevoegde overeenkomst af te sluiten, waarin de voorwaarden uit het raadsvoorstel zijn opgenomen.</p> <p>2. In te stemmen met de kredietovereenkomst tussen de Triodosbank en de Stichting Nu voor Straks, in verband met de gemeentegarantie voor deze lening.</p>					

<b>105</b>	<b>1e wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2019</b>				
	BGW ja/nee		Raadsbrief ja/nee		Raadsvoorstel ja/nee
<b>Inhoud:</b>					
<p>In de raadsvergadering van 10 juli 2018 heeft de raad een motie aangenomen over de eerder door haar ingestelde 10-euro maatregel voor het ophalen van grof huishoudelijk afval. De motie voorzag er in het tientje niet langer te innen en dekking te zoeken voor de niet meer te verkrijgen inkomsten.</p> <p>Bij de vaststelling van de begroting voor 2019 zijn de diverse belastingverordeningen, waaronder de Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2019, vastgesteld. In deze verordening was reeds rekening gehouden met afschaffing van de genoemde 10-euro maatregel en is het tarief daarvoor niet meer in de tarieventabel opgenomen.</p> <p>In de raad van 15 november 2018 is een voorstel aan de orde geweest om de Verordening tot 3e wijziging van de verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2018. De wijziging ziet op het intrekken van het in de tarieventabel opgenomen tarief van € 10,00 voor de inzameling van grof huishoudelijk afval.</p> <p>Het voorstel is van de agenda gehaald, waardoor het afvoeren van het tarief - vooralsnog – niet aan de orde is.</p> <p>De verordening voor het jaar 2019 dient daardoor te worden 'gerepareerd' door het alsnog opnemen van het tarief van € 10,00 voor inzameling van grof huishoudelijk afval in de tarieventabel. Dit voorstel voorziet daarin.</p>					
<b>Besluit:</b>					
De raad voor te stellen de verordening tot 1e wijziging van de verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2019 vast te stellen.					

## PORTEFEUILLE WETHOUDER HOOGSTRATEN

<b>202</b>	<b>Prestatieafspraken woningbouwcorporaties 2019-2020-2021</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>		<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
<b>Inhoud:</b>					
Jaarlijks maakt de gemeente prestatieafspraken met de woningcorporaties en de huurdersorganisaties. Basis voor de afspraken zijn de ambities uit de woonvisie. De afspraken voor 2019 liggen nu voor. Speerpunten in de afspraken zijn o.a. betaalbaarheid voor zittende huurders, duurzaamheid en Wijkgericht Werken, maatwerkoningen voor mensen die zorg nodig hebben en de versnellingsopgave.					
<b>Besluit:</b>					
<ul style="list-style-type: none"><li>- In te stemmen met de prestatieafspraken 2019;</li><li>- Wethouder Laura Hoogstraten te mandateren om namens de gemeente Zeist de afspraken te ondertekenen (besluit burgemeester);</li><li>- De lokaal maatwerkclausule uit de regionale huisvestingsverordening te wijzigen;</li><li>- De gemeenteraad over bovengenoemde besluiten te informeren middels bijgevoegde brief.</li></ul>					

## PORTEFEUILLE WETHOUDER FLUITMAN

<b>301</b>	<b>Convenant 'Samen voor een gezonde sport' 2019-2020</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>		<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
<b>Inhoud:</b>					
Met het convenant 'Samen voor een gezonde sport' zetten we (gemeente Zeist, Sportief Zeist en GGDrU) samen met alcohol schenkende verenigingen in op: het voorkomen van alcoholgebruik bij jongeren onder de 18 jaar en het tegengaan van overmatig alcoholgebruik en dronkenschap op sportverenigingen. Dit doen we door een gezamenlijke boodschap uit te dragen dat gezond en sportief opgroeien niet samengaat met alcohol en het inzetten van preventieve maatregelen.					
<b>Besluit :</b>					
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Instemmen met convenant 'Samen voor een gezonde sport' 2019-2020.</li><li>2. Wethouder Marcel Fluitman te mandateren om de convenanten te tekenen namens de gemeente Zeist (besluit burgemeester)</li></ol>					