

# BESLUITENLIJST

## voor de vergadering van het college van B&W

Datum: 28 augustus 2018

Aanwezig: burgemeester, wethouders Jansen, Hoogstraten, Fluitman en Catsburg en de gemeentesecretaris

Afwezig:

---

<b>000-1</b>	<b>Agenda</b>
--------------	---------------

<b>000-2</b>	<b>Notulen 10 juli 2018</b>
<b>Besluit</b>	
Vastgesteld	

<b>000-3</b>	<b>Mededelingen burgemeester, wethouders en GS</b>
--------------	--

<b>000-4</b>	<b>Uitnodigingen</b>
<b>Besluit:</b>	
uitnodiging concert Tim Knol 28 augustus as - wethouder Fluitman aanwezig	
Op 10 september organiseert het programma Aan de Slag met de Omgevingswet de landelijke bestuurdersbijeenkomst over de Omgevingswet van 13:30-17:00 in Den Haag. – wethouder Jansen aanwezig	
Figi feestelijke avond vrijdag 21 september – wethouder Fluitman en wethouder Catsburg o.v.b.	
Landelijke werkconferentie Klimaatakkoord op 25 september – wethouder Hoogstraten en wethouder Catsburg	
Bijeenkomst Cultuur- en Erfgoednota 4 okt 2018 – wethouder Fluitman	
Donderdag 11 oktober vindt het Get Connected jaarcongres plaats in het stationsgebied van Utrecht, met als hoogtepunt het plenaire programma in de Climate Planet; - wethouder Hoogstraten	
Uitnodiging ervaringsreis 2018 10 & 11 oktober: Utrecht omgevingsveiligheid in ruimtelijke plannen 3 december: Middag van Zorg en Veiligheid te 's Hertogenbosch – v.k.a.	
Bijeenkomst Zorg en Veiligheid – Burgemeester Janssen	

RONDJE REGIO

**WEEK 35 (28 augustus t/m 3 september 2018)**

Koos Janssen	- DVC Oost
Sander Jansen	- Bestuurstafel Sociaal Domein
Marcel Fluitman	- VNG College van Arbeidszaken Stuurgroep Doelgroepenvervoer
Wouter Catsburg	-
Laura Hoogstraten	- Bestuurstafel Sociaal Domein

**WEEK 36 (4 september t/m 10 september 2018)**

Koos Janssen	- Raad van Advies KSI
Sander Jansen	- DB ODRU DB RDWI
Marcel Fluitman	-
Wouter Catsburg	-
Laura Hoogstraten	- Breed Wethouders Overleg Zorg voor Jeugd Parkeerservice, Commissie Governance

## VOORSTELLEN DIE MET SPOED NAAR DE RAAD MOETEN

### OPINIËRENDE STUKKEN

### BESLUITVORMENDE VOORSTELLEN

#### PORTEFEUILLE BURGEMEESTER

<b>001</b>	<b>CAR-UWO wijzigingen 2018-4 Uitwerking cao-afspraken gelijke beloning en wijziging FLO-overgangsrecht</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>		<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
<b>Inhoud:</b>					
Er zijn wijzigingen in de collectieve arbeidsvoorwaarden van de gemeente Zeist (CAR-UWO). De wijzigingen hebben betrekking op de invoering van een beloning voor ingeleende payroll-medewerkers, die vergelijkbaar is met de beloning van eigen medewerkers met een aanstelling. Daarnaast worden de leeftijdsafhankelijke factoren voor de berekening van de inkoop van extra ouderdomspensioen in het kader van het FLO-overgangsrecht aangepast. Het FLO-overgangsrecht heeft betrekking op het functioneel leeftijdsontslag van de brandweer.					
<b>Besluit:</b>					
<input type="checkbox"/> 1. Om de door het LOGA aangekondigde wijzigingen van de arbeidsvoorwaarden in de circulaire van 24 juli 2018 (TAZ/U201800473) per 1 oktober 2018 op te nemen in de gemeentelijke arbeidsvoorwaardenregeling Zeist overeenkomstig bijlage A bij dit voorstel.					
<input type="checkbox"/> 2. Om de door het LOGA aangekondigde wijzigingen van de arbeidsvoorwaarden in de circulaire van 26 juli 2018 (TAZ/U201800624) per 1 januari 2018 op te nemen in de gemeentelijke arbeidsvoorwaardenregeling Zeist overeenkomstig bijlage B bij dit voorstel.					

<b>003</b>	<b>Vaststelling Verordening Kansspelautomaten en Speelautomatenhal gemeente Zeist 2018</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>		<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
<b>Inhoud:</b>					
In de gemeente Zeist kennen we op dit moment een Speelautomatenverordening en een Speelautomatenhalverordening. Gebleken is dat deze niet in overeenstemming zijn met de huidige wet- en regelgeving en jurisprudentie. Met de vaststelling van de Verordening Kansspelautomaten en Speelautomatenhal gemeente Zeist 2018 worden zij geactualiseerd.					
<b>Besluit:</b>					
De raad voor te stellen de Verordening Kansspelautomaten en Speelautomatenhal gemeente Zeist 2017 inclusief toelichting vast te stellen.					

**PORTEFEUILLE WETHOUDER JANSEN**

<b>102</b>	<b>Beslissing op bezwaar omgevingsvergunning uitbreiding woning Ernst Casimirlaan 37 te Zeist</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>		<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
<b>Inhoud:</b>					
Tegen het besluit van 26 april 2018 tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor een uitbreiding van de woning op het perceel Ernst Casimirlaan 37 te Zeist zijn bezwaren ingediend. Op 20 augustus 2018 heeft de Adviescommissie bezwaarschriften advies uitgebracht. Nu kan een beslissing op bezwaar worden genomen.					
<b>Besluit:</b>					
Conform het advies van de Adviescommissie bezwaarschriften van 20 augustus 2018:					
<ul style="list-style-type: none"> <li>• het bezwaar ongegrond te verklaren en</li> <li>• het besluit van 26 april 2018 in stand te laten.</li> </ul>					

<b>103</b>	<b>Technische begrotingswijziging raad september 2018</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>	<b>ja</b>	<b>Raadsbrief ja/nee</b>		<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
<b>Inhoud:</b>					
Gedurende het jaar doen zich begrotingswijzigingen voor die budgetneutraal zijn en binnen de met de Raad afgesproken kaders bestaand beleid vallen, maar toch ter besluitvorming aan de Raad moeten voorgelegd. De technische wijzigingen worden aangeboden om recht te doen aan het budgetrecht van de Raad. Om deze technische wijzigingen snel aan te passen in de administratie en daarmee de sturingsmogelijkheden van de budgethouders optimaal te houden, worden de technische wijzigingen zo nodig maandelijks aan de Raad aangeboden voor de goedkeuring van deze wijzigingen.					
<b>Besluit:</b>					
De begrotingswijziging 2018052 (technische begrotingswijziging raad september 2018) vaststellen en als technische begrotingswijziging aanbieden aan de Raad ter vaststelling.					

<b>104</b>	<b>Ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor de legalisatie en uitbreiding van een bedrijfswoning Nepveulaan 6b</b>			
	BGW ja/nee		Raadsbrief ja/nee	Raadsvoorstel ja/nee
<b>Inhoud:</b>				
<p>Op 16 februari 2018 ontvingen wij van RC Bouwplan B.V. als ontwerper, namens de huidige bewoner de heer Platenkamp, een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de legalisatie en uitbreiding van een bedrijfswoning aan de Nepveulaan 6B.</p> <p>Het betreffende perceel heeft in zijn geheel de bestemming "Bedrijf, categorie I". In de planregels van het bestemmingsplan is opgenomen dat er op deze gronden alleen gebouwen zijn toegestaan die niet voor bewoning bestemd zijn. Ter plaatse van de planlocatie ontbreekt de aanduiding 'bedrijfswoning'. Ook biedt het bestemmingsplan geen afwijkings- of wijzigingsmogelijkheden om het oprichten van een bedrijfswoning alsnog toe te staan.</p> <p>Het plan betreft het legaliseren en vergroten van de woning als bedrijfswoning. Dit betekent dat de woning verbonden is en blijft aan het betreffende bedrijfsterrein en de bedrijfsactiviteiten die daar plaatsvinden. De woning als zelfstandige woning verkopen is door deze onlosmakelijkheid niet toegestaan.</p> <p>Op grond van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) kan de gevraagde omgevingsvergunning worden verleend indien de ontwikkeling niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. De aanvraag is voorzien van een ruimtelijke onderbouwing die aantoont dat deze ontwikkeling niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.</p> <p>Van toepassing is de uitgebreide voorbereidingsprocedure ex artikel 3.10 van de Wabo. Onderdeel hiervan is de afgifte van een verklaring van geen bedenkingen door de gemeenteraad als bevoegd bestuursorgaan. Om de zienswijzeprocedure te kunnen starten, dient de gemeenteraad thans in te stemmen met de ontwerpverklaring van geen bedenkingen. Een exploitatieplan kan gemotiveerd achterwege blijven.</p>				
<b>Besluit:</b>				
<p>De gemeenteraad conform bijgevoegd raadsvoorstel voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 - medewerking te verlenen aan de aanvraag omgevingsvergunning met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;</li> <li>2 - in te stemmen met de ontwerpverklaring van geen bedenkingen;</li> <li>3 - bij het uitblijven van zienswijzen de aanvraag aan te merken als een geval waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist, overeenkomstig het raadsbesluit 11RAAD0005 d.d. 31 mei 2011;</li> <li>4 - op grond van het bepaalde in artikel 6.12 lid 2 van de wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen.</li> </ol>				

<b>105</b>	<b>vaststelling bestemmingsplan Austerlitz Noord 1e herziening</b>			
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>	<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
				<b>ja</b>
<b>Inhoud:</b>				
<p>Op 28 maart 2017 heeft de raad het bestemmingsplan 'Austerlitz Noord' vastgesteld, waarmee de nieuwe woonwijk aan de noordrand van Austerlitz planologisch mogelijk is gemaakt. Deze nieuwe woonwijk is een belangrijk onderdeel van de dorpsontwikkeling van Austerlitz, waarvoor gekozen is na een uitgebreed interactief traject. Inmiddels wordt er druk gebouwd aan deze nieuwe wijk.</p> <p>Bij de vaststelling van 'Austerlitz Noord' is extra aandacht besteed aan de nieuwe bosstrook tussen de nieuwe woonwijk en de bestaande camping in het bos ten oosten van Austerlitz. Daarover zijn goede afspraken gemaakt met de betrokken partijen. Die afspraken voorzien in de ontwikkeling van negen extra woningen (binnen de bestaande bouwvlakken), die de ontwikkelaar financieel in staat stellen om deze nieuwe bosstrook goed in te (laten) richten. Voorliggende herziening van het bestemmingsplan voorziet in die extra woningen en maakt onderdeel uit van die afspraken. Tegelijk wordt alsnog een klein stukje van de ontsluitingsweg alsnog goed bestemd en op verzoek van de eigenaar van het aangrenzende perceel werden in het ontwerpbestemmingsplan ook de bestemmingsvlakken op zijn perceel opnieuw begrensd.</p> <p>Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 7 juni 2018 gedurende 6 weken ter inzage gelegen (tot 19 juli). In die periode zijn 8 zienswijzen ingediend, die alle acht uitsluitend betrekking hebben op de herinrichting van het aangrenzende perceel. Uit de zienswijzen blijkt, dat het alsnog goed bestemmen van de ontsluitingsweg niet ter discussie staat. Over de herinrichting van het aangrenzende perceel lopen de meningen sterk uit een, waardoor niet anders geconcludeerd kan worden dan dat een herbestemming van dit perceel op dit moment onvoldoende zorgvuldig is voorbereid en daarom buiten het plangebied dient te worden gelaten. Met die aanpassing is het bestemmingsplan klaar voor vaststelling door de gemeenteraad.</p>				
<b>Besluit:</b>				
<p>De Raad met bijgaand raadsvoorstel voor te stellen om:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- in te stemmen met de beantwoording van de ingediende zienswijzen, zoals beschreven in de Nota van Zienswijzen,</li> <li>- in te stemmen met het bestemmingsplan "Austerlitz Noord 1e herziening" met de planidentificatie NL.IMRO.0355.BPHerzAusNoord-VS01 met de bijbehorende bestanden en het plan gewijzigd vast te stellen in elektronische vorm,</li> <li>- vast te stellen, dat voor dit plan geen Milieueffectrapport benodigd is en</li> <li>- geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 Wet ruimtelijke ordening, omdat het verhaal van de kosten al anderszins is verzekerd.</li> </ul>				

<b>106</b>	<b>Kadernotitie gebiedsvisie Dijnselburg</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>		<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
					<b>ja</b>
<b>Inhoud:</b>					
Op 21 november 2017 is de bestuursopdracht 'Gebiedsvisie Dijnselburg' door het college vastgesteld. Met deze bestuursopdracht is opdracht gegeven voor het opstellen van een gebiedsvisie voor het gebied Dijnselburg en zijn de specifieke kaders voor deze visie benoemd, naast de gebruikelijke gemeentelijke beleidskaders. Vervolgens is met alle stakeholders (eigenaren, gebruikers, bewoners- en belangenverenigingen) in het gebied gesproken over deze kaders en is het proces toegelicht. Met deze gesprekken zijn aanvullende kaders opgehaald en is een aantal kaders aangescherpt. Dit heeft geleid tot de 'Kadernotitie Dijnselburg'. De kaders worden door middel van dit voorstel aan de raad ter vaststelling voorgelegd.					
<b>Besluit:</b>					
1. De raad voorstellen om de 'Kadernotitie Dijnselburg' vast te stellen, waarin de inhoudelijke en proceskaders voor de totstandkoming van de gebiedsvisie Dijnselburg zijn vastgelegd.					

<b>107</b>	<b>Woningbouw locatie Abbing (Odijkerweg 132)</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>	<b>ja</b>	<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
<b>Inhoud:</b>					
Het noordoostelijk deel van het perceel Odijkerweg 132, in eigendom van Tuincentrum Abbing, ligt binnen de rode contour. Bébouw, projectontwikkelaar, heeft plannen om hier woningbouw te realiseren. Op 31 januari 2017 heeft het college in principe ingestemd met woningbouw op deze locatie, onder een aantal voorwaarden. Er moet voldaan worden aan de woondifferentiatie uit de Woonvisie. Ook dienen de te realiseren woningen energieneutraal te zijn, te weten 'nul-op-de-meter'. Door Bébouw is in achtneming met deze voorwaarden een plan ontwikkeld, bestaande uit 62 woningen. Deze plannen zijn besproken met de omgeving. Hierop is positief gereageerd. Aandachtspunt was de ontsluiting. Naar aanleiding van inspraak van omwonenden is de ontsluiting verplaatst van het voormalige P+R terrein bij station Driebergen-Zeist naar de Odijkerweg. Voordat gestart kan worden met de bestemmingsplanprocedure om de woningbouw mogelijk te maken, is door Bébouw aan het college gevraagd om principe medewerking aan de plannen.					
<b>Besluit:</b>					
1. In principe medewerking verlenen aan de plannen voor 62 woningen op de locatie Abbing aan de Odijkerweg, onder voorwaarde dat de ontsluiting van deze nieuwe buurt aan de Odijkerweg komt te liggen. 2. De raad door middel van bijgevoegde raadsinformatiebrief informeren over voornoemde plannen					

<b>109</b>	<b>Mer-beoordelingsbesluit nieuwbouw DNB Cashcentrum</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>		<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
<b>Inhoud:</b>					
De Nederlandsche Bank (DNB) heeft het voornemen haar bankbiljettenbedrijf en goudkluis te verplaatsen van Amsterdam naar het defensie terrein Camp New Amsterdam in Zeist. Hiervoor wordt een nieuw gebouw gerealiseerd. Om dit nieuwe gebouw en de daarmee samenhangende voorzieningen te kunnen realiseren, zijn verschillende vergunningen nodig. Om het vergunningenproces sneller en overzichtelijker te laten verlopen, heeft de raad op 13 februari 2018 besloten de coördinatie regeling uit de Wro toe te passen. Voordat de aanvraag tot afwijking van het bestemmingsplan wordt ingediend, moet eerst een mer-beoordelingsbesluit worden genomen. Uw college wordt geadviseerd dit besluit te nemen, inhoudende dat er geen mer hoeft te worden opgesteld.					
<b>Besluit:</b>					
In te stemmen met de aanmeldingsnotitie (m.e.r.-beoordeling), Rapport Nieuwbouw DNB Cashcentrum, van 13 juli 2018, overeenkomstig de bijgevoegde conceptbrief.					

#### PORTEFEUILLE WETHOUDER HOOGSTRATEN

<b>201</b>	<b>raadsinformatiebrief en persbericht Geiserlaan</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>	<b>ja</b>	<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
<b>Inhoud:</b>					
Voor het project Geiserlaan zitten we in de laatste fase van de verkoopprocedure. Met bijgaande raadsinformatiebrief wordt de raad op de hoogte gebracht van de stand van zaken. Tevens is een persbericht opgesteld.					
<b>Besluit:</b>					
- Akkoord te gaan met bijgaande raadsinformatiebrief					
- Akkoord te gaan met bijgaand persbericht					



<b>202</b>	<b>Grondexploitatie Cornelis Vlotlaan</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>	<b>ja</b>	<b>Raadsbrief ja/nee</b>		<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
					<b>ja</b>

**Inhoud:**

De Rooms Katholieke Woningbouwvereniging Zeist (hierna 'RK' te noemen) neemt van de gemeente grond af aan de Cornelis Vlotlaan voor de bouw van 24 sociale huurappartementen. De gemeente is verantwoordelijk voor de aanleg van de openbare ruimte. Voor de voorbereiding en uitvoering hiervan is het wenselijk een grondexploitatie te openen. Het resultaat van deze grondexploitatie is € 24.000,- positief. Na vaststelling van de grondexploitatie wordt met de RK de koopovereenkomst gesloten voor de strook grond aan de Cornelis Vlotlaan. Het realiseren van 24 sociale huurappartementen aan de Cornelis Vlotlaan zorgt voor meer betaalbare woningen in het goedkope sociale segment in Zeist. Het openen van een grondexploitatie voor deze ontwikkeling is noodzakelijk voor realisatie van dit project.

**Besluit:**

1. De raad voor te stellen om:
  - a. De grondexploitatie 'Cornelis Vlotlaan' vast te stellen
  - b. Een krediet beschikbaar te stellen van € 240.220,- voor de lasten in overeenstemming met de geheime Bijlage en als kader mee te geven voor de gemeentelijke begroting
  - c. De financiële bijlage over de grondexploitatie van 'Cornelis Vlotlaan' GEHEIM te verklaren in het kader van artikel 10 van de WOB lid 2 onder b
  - d. Begrotingswijziging 2018054 vast te stellen, waarmee de vastgestelde grondexploitatie en bijbehorende financiële consequenties worden verwerkt in de gemeentelijke begroting

<b>203</b>	<b>Ontwikkeling achttien sociale huurappartementen Kometenlaan</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>	<b>ja</b>	<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>

**Inhoud:**

De R.K. Woningbouwvereniging Zeist (hierna 'RK' te noemen) wenst het bestaande 'Bruggebouw' aan de Kometenlaan in de wijk Sterrenberg uit te breiden. In eerste instantie had de RK plannen voor vijftien extra appartementen. Op 19 september vorig jaar heeft het college besloten om aan dit verzoek in principe medewerking te verlenen. Gebleken is dat er ruimte is voor achttien extra sociale huurappartementen. Daarom heeft de RK de gemeente verzocht om in principe medewerking te verlenen aan het realiseren van achttien sociale huurappartementen aan de Kometenlaan, waarbij gevraagd wordt om een parkeernorm van 1,3 parkeerplaats per woning te hanteren in plaats van 1,7. Een groter aantal sociale huurappartementen is wenselijk vanwege de extra bijdrage aan de Versnelde Huisvesting. Een lagere parkeernorm is mogelijk, omdat uit onderzoek is gebleken dat er sprake is van voldoende overcapaciteit van parkeerplaatsen.

**Besluit:**

1. In principe medewerking verlenen aan het verzoek van de R.K. Woningbouwvereniging Zeist om achttien sociale huurappartementen te realiseren aan de Kometenlaan met een parkeernorm van 1,3 parkeerplaats per woning.

<b>204</b>	<b>Transformatie kantorenpannd Zeisteroever 1-19 tot woningbouw</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>	<b>ja</b>	<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
<b>Inhoud:</b>					
<p>Woongoed heeft het kantoorpand aan de Zeisteroever 1-19 aangekocht en plannen om dit pand te transformeren tot 32 appartementen, allen in de sociale huursector. Doelgroep betreft jongeren tussen de 23 en 30 jaar. Voor deze plannen heeft Woongoed op 3 april dit jaar een principeverzoek ingediend. Qua functie is woningbouw passend binnen de omgeving. Het realiseren van sociale huurwoningen past binnen de ambities van de Versnelde Huisvesting. De verwachting is dat de huidige parkeercapaciteit in de omgeving voldoende is voor de toevoeging van de 32 woningen. Daarnaast is de verwachting dat in de tweekamerappartementen en studio's veelal eenpersoonshuishoudens zullen komen te wonen, met maximaal één auto per huishouden. Daarom wordt voorgesteld om voor de studio's en tweekamerappartementen een parkeernorm van 1,3 parkeerplaats per woning te hanteren.</p>					
<b>Besluit:</b>					
<p>1. In principe medewerking verlenen aan de transformatie van het kantoorpand aan de Zeisteroever 1-19 tot 32 sociale huurappartementen, met een parkeernorm van 1,3 parkeerplaats per woning voor de studio's en tweekamerappartementen.</p> <p>2. De raad informeren over dit principebesluit door middel van bijgevoegde raadsinformatiebrief.</p>					

#### PORTEFEUILLE WETHOUDER FLUITMAN

<b>301</b>	<b>Actualisering Beheersverordening Gemeentelijke Begraafplaats 2012</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>		<b>Raadsvoorstel ja/nee</b> <b>ja</b>
<b>Inhoud:</b>					
<p>Integrale aanpassingen Beheersverordening Gemeentelijke Begraafplaats 2012. aanpassingen zijn mede het gevolg van de opmerkingen en het overleg met de Vereniging Betrokkenen Gemeentelijke Begraafplaats Zeist.</p>					
<b>Besluit:</b>					
<p>In te stemmen met het conceptraadsvoorstel actualisering Beheersverordening Gemeentelijke Begraafplaats Zeist 2018 en voor te leggen aan de raad. Het raadsvoorstel met betrekking tot de geactualiseerde Beheersverordening Gemeentelijke Begraafplaats Zeist 2018 is als bijlage bijgevoegd.</p>					

## PORTEFEUILLE WETHOUDER CATSBURG

<b>401</b>	<b>Beslissing bezwaren verkeersbesluit verwijderen fietspad en aanleggen fietssuggestiestrook Bergweg</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>		<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
<b>Inhoud:</b>					
Tegen het besluit d.d. 14 december 2017 tot het verwijderen van het fietspad aan de oostelijke zijde van de Bergweg tussen de kruising met de Steynlaan en de kruising met de De Wetlaan en het aanleggen van een fietssuggestiestrook aan de oostelijke zijde van de Bergweg tussen de kruising met de Steynlaan en de kruising met de De Wetlaan heeft Stichting Beter Zeist bezwaren ingediend. Op 27 juli 2018 heeft de Adviescommissie bezwaarschriften advies uitgebracht. Nu kan een beslissing op bezwaar worden genomen.					
<b>Besluit:</b>					
Conform het advies d.d. 27 juli 2018 van de Adviescommissie bezwaarschriften:					
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. de bezwaren deels gegrond te verklaren,</li> <li>2. het besluit d.d. 14 december 2017 in stand te laten voor zover het gaat om het verwijderen van het fietspad aan de oostelijke zijde van de Bergweg tussen de kruising met de Steynlaan en de kruising met de De Wetlaan en</li> <li>3. voor het overige het besluit d.d. 14 december 2017 te herroepen en fietsstroken met symbolen aan te leggen aan de oostelijke zijde van de Bergweg tussen de kruising met de Steynlaan en de kruising met de De Wetlaan.</li> </ol>					

<b>402</b>	<b>aanlegvergunning herinrichting Nijenheimbosje</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>		<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
<b>Inhoud:</b>					
Eind 2017 koos het college, na raadpleging van bewoners in de directe omgeving van het bosje, voor variant A. Vervolgens is een aanlegvergunning aangevraagd. Bij de aanvraag bleek dat een cultuurhistorisch onderzoek nodig was. Dientengevolge moest de aanvraag worden ingetrokken. Intussen is het cultuurhistorische onderzoek afgerond en is een nieuwe aanvraag ingediend en in de Monumentencommissie besproken. Op basis van de uitkomsten van het cultuurhistorische onderzoek en het advies zijn enkele aanpassingen in het ontwerp gedaan. Op één punt wordt het advies van de Monumentencommissie niet overgenomen. Voorgesteld wordt vergunning te verlenen voor het aangepaste ontwerp en de bewoners via een bewonersbrief te informeren over de wijzigingen.					
<b>Besluit:</b>					
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. aanlegvergunning te verlenen voor bijgevoegd definitief ontwerp (DO) voor herinrichting van het Nijenheimbosje</li> <li>2. bewoners middels bijgevoegde brief te informeren over het definitieve ontwerp en het verdere proces</li> </ol>					

<b>403</b>	<b>De Clomp/advies Planbegeleidingsgroep</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>		<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
<b>Inhoud:</b>					
De Planbegeleidingsgroep (PBG) adviseert over het inrichtingsplan en plannen voor de inrichting van het openbaar gebied de Clomp. In 2001 is deze groep ingesteld en adviseert sindsdien. Over het definitief ontwerp voor het openbaar gebied de Clomp heeft dit adviesorgaan advies uitgebracht. Tevens hebben ze een voorstel gedaan voor inrichting van het toekomstig plein van bij het Kerkelijk Centrum en bij de moskee. Dit advies is getoetst door ambtelijke vakdisciplines en doorgesproken met Rialto. Het advies wordt aan het college voorgelegd, voorzien van advies van de gemeente en Rialto.					
<b>Besluit:</b>					
1. Kennisnemen van het advies van de Planbegeleidingsgroep de Clomp over het definitief ontwerp					

<b>404</b>	<b>beslissing op bezwaren tegen afwijzing handhavend optreden en herplantplicht Taveernelaan 31</b>				
	<b>BGW ja/nee</b>		<b>Raadsbrief ja/nee</b>		<b>Raadsvoorstel ja/nee</b>
<b>Inhoud:</b>					
Op 20 december 2017 hebt u besloten om niet handhavend op te treden tegen de illegale kap van een boom op het perceel Taveernelaan 31. Tegen dit besluit is bezwaar gemaakt door de eigenaar van het perceel Taveernelaan 33. Het besluit van 20 december 2017 hebt u op 27 februari 2018 ingetrokken. Tegelijkertijd is ten laste van het perceel Taveernelaan 31 voor de illegale kap van de genoemde boom een herplantplicht opgelegd. Tegen dit besluit is bezwaar gemaakt door de eigenaar van het perceel Taveernelaan 31. De bezwaren zijn gezamenlijk behandeld. Op 16 augustus 2018 heeft de Adviescommissie bezwaarschriften advies uitgebracht. Gebleken is dat de bezwaren ongegrond zijn, en dat de besluiten in stand kunnen blijven					
<b>Besluit:</b>					
Conform het advies van 16 augustus 2018 van de Adviescommissie bezwaarschriften:					
<ul style="list-style-type: none"> <li>- het bezwaar van de eigenaar van het perceel Taveernelaan 33 ongegrond te verklaren,</li> <li>- aan deze persoon geen proceskosten te vergoeden,</li> <li>- toepassing te geven aan artikel 6:22 Awb,</li> <li>- het bezwaar van de eigenaar van het perceel Taveernelaan 31 ongegrond te verklaren, en</li> <li>- het besluit van 27 februari 2018 in stand te laten.</li> </ul>					