

BESLUITENLIJST

voor de vergadering van het college van B&W

Datum: 24 april 2018

Aanwezig: burgemeester, wethouders Jansen, Varkevisser, Luca en Fluitman en de gemeentesecretaris

Afwezig:

000-1	Agenda
--------------	---------------

000-2	Notulen
Besluit:	
vastgesteld	

000-3	Mededelingen burgemeester, wethouders en GS
--------------	--

000-4	Uitnodigingen
Besluit:	
Woensdag 25 april nemen Albert Dragt en Jan Overweg afscheid als wethouder van de gemeente Leusden tussen 19.30 en 22.00 uur te Leusden	
wethouder Varkevisser	

000-5	Planning & Rondje Regio
RONDJE REGIO	
WEEK 15 (10 april t/m 16 april 2018)	
Koos Janssen	- VNG Prov Utrecht, info avond nwe raden BAC
Sander Jansen	- DB RDWI AB ODRU
Johan Varkevisser	- Bestuurstafel Sociaal Domein regio ZOU BghU, betuursoverleg
Roy Luca	- bijeenkomst commissie Governance ABN RMN Bestuurlijk Overleg wethouders Mobiliteit
Marcel Fluitman	- DB GGD
WEEK 16 (17 april t/m 23 april 2018)	
Koos Janssen	- VNG Cie B&V Democratic Challenge bijeenkomst
Sander Jansen	- Bestuurlijk Trekkersoverleg A&I Stuurgroep HvdH & VBS Extra Gebiedsraad O-gen
Johan Varkevisser	- VNG Congres Realisatie OOGO
Roy Luca	- DB AVU
Marcel Fluitman	- Commissie F&B GGDrU VNG College van Arbeidszaken
WEEK 17 (24 april t/m 30 april 2018)	
Koos Janssen	-
Sander Jansen	- O-gen; Commissie Heuvelrug Bestuurlijk overleg financiering NP Utrechtse Heuvelrug
Johan Varkevisser	-
Roy Luca	- U10, bestuurlijk overleg Mobiliteit
Marcel Fluitman	-

VOORSTELLEN DIE MET SPOED NAAR DE RAAD MOETEN

OPINIËRENDE STUKKEN

BESLUITVORMENDE VOORSTELLEN

PORTEFEUILLE WETHOUDER JANSEN

101	Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Zuidwest 2018'					
	BGW ja/nee	-	Raadsbrief ja/nee	ja	Raadsvoorstel ja/nee	-
Inhoud:						
<p>Voor het zuidwestelijk buitengebied van Zeist wordt een nieuw bestemmingsplan voorbereid. Het voorontwerp hiervan heeft vorig jaar in maart/april ter inzage gelegen. Hierop zijn 36 inspraakreacties en 7 overlegreacties binnengekomen. Een aantal van deze reacties heeft geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan. Ook is inmiddels duidelijkheid over de ontwikkelingen aan de Tolakkerlaan. Als gevolg van een wijziging in het Activiteitenbesluit, is het niet nodig meer een spuitvrije zone op te nemen op gronden van het fruitteeltbedrijf op Tolakkerlaan 15 om de Ruimte-voor-Ruimte woningen op Tolakkerlaan 3, 7 en Bisschopsweg 7 mogelijk te maken. Op deze percelen dient dan wel een houtwal/windhaag opgericht te worden, die voldoende gewasbeschermende middelen van het fruitteeltbedrijf op Tolakkerlaan 15 tegen dient te houden. Het bestemmingsplan is hierop aangepast. Het ontwerpbestemmingsplan is gereed om ter inzage gelegd te worden. Daarnaast is een ontwerp plan-m.e.r. (Milieu Effect Rapportage) opgesteld, waarin de mogelijke effecten van uitbreiding van agrarische activiteiten, die het bestemmingsplan 'Buitengebied Zuidwest 2018' mogelijk maakt, in beeld gebracht. Deze plan-m.e.r. dient tegelijkertijd met het bestemmingsplan ter inzage gelegd te worden.</p>						
Besluit:						
<ol style="list-style-type: none">1. In te stemmen met de 'Nota van Inspraak voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied Zuidwest 2018'2. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Zuidwest 2018'3. Het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Zuidwest 2018' voor zes weken ter inzage te leggen4. In te stemmen met het ontwerp van de 'Plan-MER bestemmingsplan Buitengebied Zuidwest 2018'5. Het ontwerp van de 'Plan-MER bestemmingsplan Buitengebied Zuidwest 2018' voor zes weken ter inzage te leggen, gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan.6. De raad te informeren over het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Zuidwest 2018' en bijbehorende plan-MER door middel van bijgevoegde raadsinformatiebrief						

102	Aanvraag omgevingsvergunning evenement Ashtonia					
	BGW ja/nee	-	Raadsbrief ja/nee	-	Raadsvoorstel ja/nee	-
Inhoud:						
Voor het evenement Ashtonia is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend. De gemeentelijke monumentencommissie heeft negatief geadviseerd over het plan. Er zijn echter genoeg aanknopingspunten om tegen het advies van de monumentencommissie dit evenement toe te staan.						
Besluit:						
Contrair te gaan aan het advies van de monumentencommissie en de omgevingsvergunning te verlenen.						

PORTEFEUILLE WETHOUDER VARKEVISSER

201	Beroep op verjaring Baarnseweg 31 vanuit project annexaties gemeentegrond					
	BGW ja/nee	-	Raadsbrief ja/nee	-	Raadsvoorstel ja/nee	-
Inhoud:						
Vanuit het Project Annexaties Gemeentegrond is er door de eigenaar van de Baarnseweg 31 een beroep op verjaring is gedaan voor een strook gemeentegrond.						
Besluit:						
In te stemmen met het bijgevoegde advies om namens de Gemeente Zeist in te stemmen met verjaring en de eigenaren een verklaring van verjaring af te geven.						

202	opheffing recht van opstal voormalig kleedgebouw De Tovers Huis ter Heide					
	BGW ja/nee	-	Raadsbrief ja/nee	-	Raadsvoorstel ja/nee	-
Inhoud:						
In verband met verplaatsing van de Korfbalvereniging De Tovers is het kleedgebouw verwijderd op de locatie Huis ter Heide. Het recht van opstal dient nog via de notaris te worden beëindigd.						
Besluit:						
In te stemmen met opheffing van het recht van opstal						

203	Verordening tot 3e wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van leges 2018					
	BGW ja/nee		Raadsbrief ja/nee		Raadsvoorstel ja/nee	
Inhoud:						
In 2018 gelden nieuwe tarieven op het gebied van de fysieke leefomgeving. Hierbij gaat het onder andere om omgevingsvergunningen. De eerder voor 2018 vastgestelde verordening bevat een aantal afrondingsverschillen. De gewijzigde tarieven zijn opgenomen in de tarieventabel horend bij het bijgevoegde raadsvoorstel. Voor Welstandsadviesering maakt onze gemeente gebruik van de inzet van Mooisticht. Mooisticht heeft ons geïnformeerd dat in 2018 gewijzigde tarieven gelden. In hoofdlijnen blijven de tarieven van Mooisticht ongewijzigd. Wij belasten deze kosten volledig door aan initiatiefnemers. Dit betekent dat we de gewijzigde tarieven moeten opnemen in de Verordening op de heffing en invordering van leges 2018. Deze tariefswijzigingen zijn beperkt van omvang en worden doorgevoerd na enkele jaren zonder veranderde tarieven.						
Besluit:						
de raad voor te stellen akkoord te gaan met de Verordening tot 3e wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van leges 2018						

PORTEFEUILLE WETHOUDER FLUITMAN

401	financiering Geheugen van Zeist					
	BGW ja/nee	-	Raadsbrief ja/nee	-	Raadsvoorstel ja/nee	-
Inhoud:						
In 2014 is er voor het samenwerkingsverband Geheugen van Zeist tot 1 januari 2019 een bedrag van 40.000 euro per jaar beschikbaar gesteld voor de financiering van activiteiten om het erfgoed en geschiedenis van Zeist voor een breed publiek toegankelijk te maken. Zowel de culturele vleugel als het gemeentearchief nemen aan het samenwerkingsverband deel. Omdat er in 2014 geen rechtspersoon aan het samenwerkingsverband was verbonden is deze bijdrage onder beheer van het gemeentearchief gebleven. Omdat inmiddels een vereniging en stichting is opgericht is het logisch het beschikbare budget van 40.000 euro voor 2019 en het saldo van 2018 in beheer te geven bij de Stichting.						
Besluit:						
Het beschikbare budget van 40.000 euro voor 2018 en het saldo van 2017 beschikbaar te stellen aan de Stichting Het Geheugen van Zeist						