

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4093889
Aanvraagnaam	24 appartementen Cornelis Vlotlaan Zeist
Uw referentiecode	7672
Ingediend op	14-12-2018
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw van 24 appartementen aan de Cornelis Vlotlaan / Leendert Edelmanstraat te Zeist
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	kwaliteitsverklaringen kunnen tijdens bouw worden aangeleverd
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Zeist
Bezoekadres:	Het Rond 1 3701 HS Zeist
Postadres:	Postbus 513 3700 AM Zeist
Telefoonnummer:	14 030
E-mailadres:	wabo@zeist.nl
Website:	www.zeist.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	3701HS
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Het Rond
Plaatsnaam	Zeist
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Locatie betreft de adressen Leendert Edelmanlaan 4-50 even (obv voorlopig huisnummerbesluit)
----------------------------------	---

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 1996

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud
van het bouwwerk door de
bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

6263

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

613

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

Ja
 Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1468

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

931

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

appartementen met trappenhuis en bergingen

10 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

11 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 24

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

13 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? Ja Nee

14 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie document materialen- en kleurenstaat

15 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2660_C_01_1_08--11-2-018_pdf	2660 C_01_1 08-11-2018.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
2660_C_01_2_08--11-2-018_pdf	2660 C_01_2 08-11-2018.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
2660_C_01_3_08--11-2-018_pdf	2660 C_01_3 08-11-2018.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
2660_DE_01_08-11-20-18_pdf	2660 DE_01 08-11-2018.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
2660_Documentenlijst_08-11-2018_pdf	2660 Documentenlijst 08-11-2018.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
2660_Statische_berekening_05-11-2018_pdf	2660 Statische berekening 05-11-2018.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
ale_advisering_Bouwbesluit_8-11-2018_pdf	Integrale advisering Bouwbesluit 8-11-2018.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2018-12-14	In behandeling
Notitie_milieuprestatie_-22-11--2018_pdf	Notitie milieuprestatie_22-11-2018.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-12-14	In behandeling
hets_riool_en_infiltratie_04-12-2018_PDF	schets riool en infiltratie 04-12-2018.PDF	Gezondheid	2018-12-14	In behandeling
7672-A-04_Gevels_doorsneden-181106_pdf	7672-A-04 Gevels_doorsneden-181106-.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
7672-A-10_Principedetails-181106_pdf	7672-A-10 Principedetails-181106.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
7672-A-BB_181106_pdf	7672-A-BB_181106.pdf	Gelijkwaardigheid Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
7672-A-CVO-181106_pdf	7672-A-CVO-181106.pdf	Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2018-12-14	In behandeling
7672-A-DL_181106_pdf	7672-A-DL_181106.pdf	Gezondheid	2018-12-14	In behandeling
7672-A-DT_181106_pdf	7672-A-DT_181106.pdf	Anders	2018-12-14	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
7672-A-MKL_181106_pdf	7672-A-MKL_181-106.pdf	Welstand	2018-12-14	In behandeling
Ruimtelijke_ouderbouw_app_Vlotl_pdf	Ruimtelijke onderbouw app Vlotl.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
7672-A-01_Sit_Bg_Maatvapp-181106_pdf	7672-A-01 Sit_Bg_Maatvap-181106.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
7672-A-02_1e_verd_2e_verd-181106_pdf	7672-A-02 1e verd_2e verd-181106.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
7672-A-03_3e_verd_dakverd-181106_pdf	7672-A-03 3e verd_dakverd-1-81106-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling